

REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT BUDOWLANY

TOM I

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANY TOM I AB**



M x A A R C H I T E K T U R A
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur
ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków, tel. (+48) 798 782 663

www.mxaarchitektura.pl

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ
KATEGORIA IX

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK:

DZ. NR 178 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2 (106105_9.0002.178)
DZ. NR179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2 1(06105_9.0002.179/8)

INWESTOR:

TEATR WIELKI W ŁODZI
PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ

IMIONA, NAZWISKA, SPECJALNOŚCI, NUMERY POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, DATĘ OPRACOWANIA PODPISY OSÓB POSIADAJĄCEJ UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI OPRACOWUJĄCEJ ORAZ – W RAZIE POTRZEBY – SPRAWDZAJĄCEJ DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU JEJ OPRACOWANIA
WG ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ



M x A A R C H I T E K T U R A
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
UL. MOGILSKA 40/33, 31-546 KRAKÓW TEL. (+48) 798 782 663

str. 1/2

REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH
DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA
SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I
SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2

STRONA TYTUŁOWA - ZAŁĄCZNIK NR 1

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:
------------	----------------	----------	-------	---------

ARCHITEKTURA, URBANISTYKA

PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.04.2024 r.	
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	MGR INŻ. ARCH. AGATA FUDALA	-	30.04.2024 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.04.2024 r.	

PROJEKT BUDOWLANY [PB]**TOM I****TOM I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY****A. SPIS TREŚCI****A. SPIS TREŚCI - PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB**

L.p.	Nazwa	Strona
	<i>STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB</i>	1
	<i>STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ZAŁĄCZNIK NR 1</i>	2
	<i>SPIS TREŚCI</i>	3
A.1	<i>PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA UWAGA: CZĘŚĆ OGÓLNA ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POSZCZEGÓLNYMI CZĘŚCIAMI (Z1, Z3)</i>	7
A.1.1.ZSU	<i>OPIS OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO W STOSUNKU DO GRANIC NIERUCHOMOŚCI I INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ISTNIEJĄCYCH LUB BUDOWANYCH NA TEJ I SĄSIEDNICH NIERUCHOMOŚCIACH</i>	8
A.1.1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
A.1.2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
A.1.3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;	10
A.1.4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI: A) KUBATURA, B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, przy czym: – powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię przekroju poziomego wszystkich	12

	<p>wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy,</p> <p>– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,</p> <p>– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchni pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,</p> <p>– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałą ścianą w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,</p> <p>- powierzchnię całkowitą budynku pomniejsza się o powierzchnię tarasów, balkonów i loggii</p> <p>C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ,</p> <p>D) LICZBA KONDYGNACJI,</p> <p>E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAM I OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ;</p>	
A.1.5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;	14
A.1.6.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;	14
A.1.7.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;	14
A.1.8.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;	15
A.1.9.	<p>PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:</p> <p>A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH,</p> <p>B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,</p> <p>C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,</p> <p>D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,</p> <p>E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE</p> <p>– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne</p>	16

	<i>powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;</i>	
A.1.10.	<p>W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2022 R. 1378 I 1383), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA:</p> <p>A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ,</p> <p>B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII,</p> <p>C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ:</p> <p>– SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO</p> <p>– SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO,</p> <p>D) OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ,</p> <p>E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;</p>	17
A.1.11.	W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2022R. POZ. 1225);	20
A.1.12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;	20
A.1.13.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.	34
A.1.14	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2021 R. POZ. 869 I 2490 ORAZ Z 2022 R. POZ. 1557), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE	55

A.2	PROJEKT BUDOWLANY TOM II AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA	56
PZT-01	RYSUNEK OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	PZT-01
OG-01	ELEWACJE CAŁOŚCIOWE PARTERU	OG-01
A.IN.Z1-01	INWENTARYZACJA - RZUT PIWNIC	A.IN.Z1-01
A.IN.Z1-02	INWENTARYZACJA – RZUT PARTERU	A.IN.Z1-02
A.IN.Z1-03	INWENTARYZACJA - PRZEKROJE	A.IN.Z1-03
A.PB.Z1-01	RZUT PIWNIC	A.PB.Z1-01
A.PB.Z1-02	RZUT PARTERU	A.PB.Z1-02
A.PB.Z1-03	PRZEKROJE Z1.A-Z1.A ORAZ Z1.B-Z1.B	A.PB.Z1-03
A.PB.Z1-04	ZESTAWIENIE WARSTW	A.PB.Z1-04
A.IN.Z3-01	INWENTARYZACJA – DRZWI WEJŚCIOWE	A.IN.Z3-01
A.PB.Z3-01	DRZWI WEJŚCIOWE	A.PB.Z3-01
A.D.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO	68
A.D.1.	OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	69
A.D.2.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIENÍ BUD. - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	70
A.D.3.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	71
A.D.4.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIENÍ BUD. – MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	72
A.D.5.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	73

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

**A.1 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I
URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA**

PROJEKT BUDOWLANY [PB] TOM I

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

A.1 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA

A.1.1-ZSU	OPIS OKREŚLAJĄCY USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO W STOSUNKU DO GRANIC NIERUCHOMOŚCI I INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ISTNIEJĄCYCH LUB BUDOWANYCH NA TEJ I SĄSIEDNICH NIERUCHOMOŚCIACH
<p>Przedmiotowy budynek położony na działce nr 178 jedn. ewid. 106105_9 obr. 0002 Łódź Miasto. Działka zabudowana.</p> <p>Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania terenu: <i>Uchwała nr LXXVIII/2337/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stefana Jaracza, dr. Stefana Kopcińskiego, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Polskiej Organizacji Wojskowej</i></p> <p>Oznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania terenu: 2.1.U – teren zabudowy usługowej</p> <p>Drogi publiczne: ul. Stefana Jaracza - kat. dróg powiatowych ul. doktora Seweryna Sterlinga (1.KDZ) – droga publiczna klasy zbiorczej, kat. dróg powiatowych ul. plac gen. Jana Henryka Dąbrowskiego (2.KDD) – droga publiczna klasy dojazdowej, kat. dróg powiatowych ul. prez. Gabriela Narutowicza (1KDZ+T) – droga publiczna klasy zbiorczej</p> <p>Od strony południowej budynku teren placów publicznych (2.2.PP) dz. 106105_9.0002.179/8 - plac gen. Jana Henryka Dąbrowskiego</p> <p>Obszar opracowania należy do obszarów zabudowy śródmiejskiej w rozumieniu przepisów odrębnych.</p> <p>Przedmiotowy budynek Teatru Wielkiego w Łodzi wraz z otoczeniem wpisany do rejestru zabytków: Teatr Wielki, pl. Dąbrowskiego, 1949-67, nr rej.: A/202 decyzja KL.III-680/9/76 z 07.09.1976</p> <p>Obszar wpisany go gminnej ewidencji zabytków: Ogrody Sukiennicze Nowego Miasta – osada rękodzielnicza Historyczny układ urbanistyczny oraz krajobraz kulturowy w obrębie ulic: Wschodniej, Północnej, Kamińskiego, Uniwersyteckiej, Narutowicza</p> <p>Na mocy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zakres opracowania w strefie ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych oraz zabytków i ich otoczenia. <i>Obowiązuje nakaz zachowania historycznej struktury przestrzennej obejmującej istniejący układ ulic i placów wraz z lokalizacją pierzei stanowiących ich obudowę oraz zapewnienia kompozycyjnych powiązań placu gen. Jana Henryka Dąbrowskiego i gmachu Teatru Wielkiego w Łodzi z ulicami Witolda Knychalskiego i Seweryna Sterlinga zlokalizowanymi poza obszarem objętym planem, z uwzględnieniem osi kompozycyjno-widokowej oznaczonej na rysunku planu.</i></p> <p>Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz innymi aktami prawnymi</p> <p>Powierzchnia działki 178 (wg EGiB): 5966 m² m² (0,5966 ha) Powierzchnia zabudowy budynku frontowego (wg EGiB): 5099,28 m²</p> <p>Na działce nr 178 (Bi – inne tereny zabudowane) znajduje się istniejąca zabudowa, schody zewnętrzne, powierzchnie</p>	

utwardzone, infrastruktura techniczna Przez przedmiotową działkę przebiegają trasy przebiegają trasy sieci, przyłączy i/lub instalacji zewnętrznych do budynków na przedmiotowej działce/działkach sąsiednich: teletechniczne, elektroenergetyczne, kanalizacji ogólnospławnej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej.

Przy przedmiotowym budynku tereny placów publicznych oraz drogi publiczne wraz z infrastrukturą techniczną, małą architekturą, urządzeniami budowlanymi, terenami utwardzonymi. Bezpośrednio przy budynku działki (Ti – inne tereny komunikacyjne): 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8. Wokół budynku przez działki (179/5, 179/6, 179/7, 179/8) przebiegają trasy sieci, przyłączy i/lub instalacji zewnętrznych do budynków na przedmiotowej działce/działkach sąsiednich: teletechniczne, elektroenergetyczne, ciepłownicze, kanalizacji ogólnospławnej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazowej.

Budynek przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej

-

Nie projektuje się zmian istniejącej zabudowy w zakresie powierzchni zabudowy. Nie zmienia się kubatury budynków. Projektuje się schody zewnętrzne oraz pochylnię (schody zewnętrzne oraz pochylnia powiązane z budynkiem, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania budynku). Zgodnie z przepisami odrębnymi – w szczeg. art. 29, 34 ust. 33 i 33a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – projektu zagospodarowania działki lub terenu nie sporządza się.

A.1.1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
Zamierzenie budowlane polega na: REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2	
Zakresem opracowania objęty jest remont konserwatorski oraz przebudowa części budynku użyteczności publicznej (budynek kultury, teatr)	
RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek użyteczności publicznej (budynek kultury, teatr)	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX	

A.1.2	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego dla zakresu objętego opracowaniem – budynek kultury kat. IX	
Zmiana sposobu użytkowania części kondygnacji podziemnej z funkcji technicznej na użyteczność publiczną (budynek kultury kat. IX – studio nagrań oraz sale multimedialne). Pozostałe – bez zmian	
Adaptacja piwnicy: Projektuje się zmianę sposobu użytkowania części kondygnacji podziemnej budynku Teatru Wielkiego w Łodzi z funkcji technicznej na studio nagrań i sale multimedialne. Do przedmiotowej części prowadzą dwie klatki schodowe z poziomu parteru. Na komunikację pionową składa się również winda osobowa, znajdująca się we wschodniej części opracowania. Obie klatki schodowe łączy trakt komunikacji ogólnej. Pomieszczenia studyjne projektuje się w południowej części zakresu opracowania. Przy wejściach do zespołu pomieszczeń projektuje się śluzy akustyczne, mające na celu izolację pozostałych pomieszczeń studyjnych przed dźwiękami z komunikacji ogólnej. Śluza zachodnia łączy komunikację ogólną ze studiem nagraniowym, a śluza wschodnia łączy komunikację ogólną z pomieszczeniami reżyserów oraz pomieszczeniem lektorskim. Sale multimedialne zaprojektowano we wschodniej części opracowania. Przewiduje się jednoczesne przebywanie ok. 30 osób w każdej z sal. Program funkcjonalny uzupełniają pomieszczenia toalet, znajdujące się w północno-zachodniej części opracowania, oraz pomieszczenia techniczne i gospodarcze.	
Wymiana drzwi wejściowych: Układ pomieszczeń pozostaje bez zmian. Projektuje się dostosowanie wejścia zachodniej do potrzeb osób	

niepełnosprawnych poprzez przebudowę biegu schodów wewnętrznych oraz zaprojektowanie platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się zmianę aranżacji recepcji przy wejściu zachodnim. Projektuje się wymianę drzwi zachodnich oraz wschodnich i montaż niezbędnych rozwiązań technicznych umożliwiających bezpieczne użytkowanie, tj. balustrady, szklane osłony drzwi rozsuwnych itd.

Program użytkowy obiektu budowlanego:

Program użytkowy dla zakresu objętego opracowaniem – wg rzutów. Pozostałe – bez zmian

Układ funkcjonalny dla zakresu objętego opracowaniem – wg rzutów. Pozostałe – bez zmian

A.1.3. *UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIĄJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;*

L.p.	Nazwa
A.1.3.1	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO
<p>Budynek użyteczności publicznej w zabudowie śródmiejskiej, wolnostojący</p> <p>Budynek istniejący zbudowany w latach 1949-67. Po wybudowaniu budynek podlegał modernizacjom (m.in. instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – projekt z 2006 r., aut. LS PLAN Architekci Andrzej Staniszewski Adam Lambert, wymiana części stolarki okiennej).</p> <p>Główny gmach Teatru Wielkiego w Łodzi zbudowany jest na planie krzyża łacińskiego o krótkich ramionach. Dominującą bryłą jest prostokątny budynek frontowy. Powyżej sceny głównej dominanta architektoniczna na rzucie prostokąta - pomosty techniczne oraz strop techniczny. Na tyłach symetrycznie usytuowany jest prostokątny budynek</p> <p>Konstrukcja budynku – stan istniejący:</p> <ul style="list-style-type: none"> • słupy nośne – żelbetowe • wypełnienia między słupami nośnymi (ściany wewnętrzne/ściany zewnętrzne) - murowane (cegła dziurawka, cegła pełna) na zaprawie • stropy, stropodachy – żelbetowe monolityczne/żebrowe • fundamenty – stopy fundamentowe żelbetowe; ściany fundamentowe poniżej poziomu posadzki piwnicy Z1 – stan nieznan • schody wewnętrzne - żelbetowe • podłoga na gruncie – wylewka betonowa (widoczne spękania i odkształcenia w części Z1) <p>Pozostałe – stan istniejący:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ściany działowe – murowane (cegła dziurawka, cegła pełna) na zaprawie, ściany gk, okładziny gk • schody wewnętrzne – żelbetowe; wykończenie - płyty kamienne, lastryko • elewacje – okładzina kamienna (żółty piaskowiec), kolor naturalny • elewacje (przyziemie) - cokoły kamienne, kolor naturalny szary • wykończenie posadzek - podłoga drewniana, płyty kamienne, lastryko, gres, płytki ceramiczne • tynki wewnętrzne – cementowe / wapienne malowane w kolorach: jasnych, pastelowych • wykończenie sufitów - tynkowanie+malowanie / okładzina sufitowa / sufit podwieszany • stolarka okienna i drzwiowa – kolor pastelowy piaskowy / biały • obróbki blacharskie – istniejące • ściany kondygnacji zewnętrzne piwnic zasolone i zawilgocone, możliwe nieszczelności bieżącej hydroizolacji <p>Stan istniejący – budynek wyposażony w instalacje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elektroenergetycznej 	

- teletechniczne
- telekomunikacyjnej
- ochrony przeciwpożarowej (w tym system sygnalizacji przeciwpożarowej, dźwiękowy system ostrzegawczy)
- wodociągowej
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej
- gazowej
- ciepłowniczej

A.1.3.2	WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIENI LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;
---------	--

DACH:

Dach płaski

Pokrycie: papa

Istniejąca geometria oraz wykończenie i kolorystyka stropodachu – bez zmian

ELEWACJA:

Elewacje – okładzina kamienna (żółty piaskowiec), kolor naturalny

Elewacje (przyziemie) - cokoły kamienne, kolor naturalny szary

Elewacja północna – stan istniejący

Piwnica – widoczne okna piwniczne usytuowane symetrycznie względem osi podziału elewacji, cokół kamienny

Parter - widoczne dwa wejścia do budynku ze schodami wejściowymi, okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone pilastry

1. piętro - okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, powyżej i poniżej 1. piętra gzyms

2., 3., 4. piętro - okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, powyżej 4. piętra gzyms

Powyżej 4. piętra – cofnięta względem lica elewacji kolejna kondygnacja budynku (tynk zewnętrzny) z oknami, cofnięta dalej dominanta architektoniczna (tynk zewnętrzny) nad sceną główną z widocznymi blendami i tralkami balustrady

Elewacja zachodnia – stan istniejący

Piwnica – widoczne okna piwniczne usytuowane symetrycznie względem osi podziału elewacji, cokół kamienny

Parter – widoczna brama zewnętrzna stalowa, w części południowej elewacji podest ze schodami oraz drzwi wejściowe do budynku, okna osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone pilastry

1. piętro - okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, nad ul. Sterlinga przewiązka tynkowana łącząca budynek główny z budynkiem technicznym, powyżej i poniżej 1. piętra gzyms

2., 3., 4. piętro - okna osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone pilastry, powyżej 4. piętra gzyms

Powyżej 4. piętra – cofnięta względem lica elewacji część budynku (tynk zewnętrzny), cofnięta dalej dominanta architektoniczna (tynk zewnętrzny) nad sceną główną z widocznymi blendami i tralkami balustrady

Elewacja południowa – stan istniejący

Parter – na całą szerokość elewacji podest ze schodami, podcień kondygnacji parteru oraz masywne słupy, drzwi wejściowe do budynku oraz witryny osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone słupy oraz pilastry

1. piętro - okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, nad ul. Sterlinga przewiązka tynkowana łącząca budynek główny z budynkiem technicznym, powyżej i poniżej 1. piętra gzyms z płaskorzeźbami

2., 3., 4. piętro – cofnięte lico budynku, taras ze słupami okrągłymi z zadaszeniem w linii górnego gzymsu (podcień), okna osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo

rozmieszczone pilastry, powyżej 4. piętra gzyms

Powyżej 4. piętra – cofnięta względem lica elewacji część budynku (tynk zewnętrzny), cofnięta dalej dominanta architektoniczna (tynk zewnętrzny) nad sceną główną z widocznymi blendami i tralkami balustrady

Elewacja wschodnia – stan istniejący:

Piwnica – widoczne okna piwniczne usytuowane symetrycznie względem osi podziału elewacji, cokół kamienny

Parter – widoczna brama zewnętrzna stalowa, w części południowej elewacji podest ze schodami oraz drzwi wejściowe do budynku, okna osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone pilastry

1. piętro - okna osiowo w kolorze białym tworzące rytm na elewacji, nad ul. Sterlinga przewiązka tynkowana łącząca budynek główny z budynkiem technicznym, powyżej i poniżej 1. piętra gzyms

2., 3., 4. piętro - okna osiowo w kolorze białym / piaskowym tworzące rytm na elewacji, podziały na elewacji wyznaczają równo rozmieszczone pilastry, powyżej 4. piętra gzyms

Powyżej 4. piętra – cofnięta względem lica elewacji część budynku (tynk zewnętrzny), cofnięta dalej dominanta architektoniczna (tynk zewnętrzny) nad sceną główną z widocznymi blendami i tralkami balustrady

Stan projektowany:

- elewacja północna: remont 2x drzwi zewnętrznych od strony północnej wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi, przebudowa konstrukcji oraz budynku w niezbędnym zakresie, dostosowanie wejścia Z3.Z do potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonanie robót instalacyjnych, dostosowanie do warunków ochrony przeciwpożarowej oraz obowiązujących przepisów

Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian).

A.1.4	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI: A) KUBATURA, B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, przy czym: – powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy, – powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób, – przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie, – przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych, - powierzchnię całkowitą budynku pomniejsza się o powierzchnię tarasów, balkonów i loggii C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ, D) LICZBA KONDYGNACJI, E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;	
A.1.4.A-B	KUBATURA ORAZ ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
	KUBATURA	KUBATURA [m³]
	KUBATURA BRUTTO - Budynek Główny (będący częściowo przedmiotem opracowania) wraz z Budynkiem Technicznym (poza zakresem opracowania)	(nie dotyczy – bez zmian)
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY [m²]	
	POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU GŁÓWNEGO (WG EGIB): 5099,28 m2 (nie dotyczy – bez zmian)	

	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m²]	
KOND. PODZ.	(nie dotyczy – bez zmian)	
PARTER	(nie dotyczy – bez zmian)	
1. PIĘTRO	(nie dotyczy – bez zmian)	
2. PIĘTRO	(nie dotyczy – bez zmian)	
3. PIĘTRO	(nie dotyczy – bez zmian)	
4. PIĘTRO	(nie dotyczy – bez zmian)	
5. PIĘTRO	(nie dotyczy – bez zmian)	
INNE	(nie dotyczy – bez zmian)	
SUMA	(nie dotyczy – bez zmian)	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ:		
L.p.	POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ	POW. UŻYTKOWA [m²]
KOND. PODZIEMNA		
P.G-01	KLATKA SCHODOWA KL1	15,88 m²
P.G-02	KOMUNIKACJA	66,91 m²
P.G-03	POM. TECH./GOSP.	24,84 m²
P.G-04	SALA MULTIMED.	45,58 m²
P.G-05	KLATKA SCHODOWA KL2	15,42 m²
P.G-06	PRZEDSIONEK WINDY	6,91 m²
P.G-07	PRZEJŚCIE TECHNICZNE	51,91 m²
P.G-08	POM. TECH./GOSP.	8,83 m²
P.G-09	SALA MULTIMED. (CZAS. POB. LUDZI)	46,35 m²
P.G-10	POM. TECH./GOSP.	8,76 m²
P.G-11	ŚLUZA AKUSTYCZNA	8,57 m²
P.G-12	POM. LEKTORSKIE	16,37 m²
P.G-13	REŻYSERKA OBRAZU	16,80 m²
P.G-14	REŻYSERKA DŹWIĘKU	11,49 m²
P.G-15	ŚLUZA AKUSTYCZNA	3,80 m²
P.G-16	STUDIO NAGRANIOWE	72,84 m²
P.G-17	POM. TECH./GOSP.	10,68 m²
P.G-18	POM. TECH./GOSP.	12,96 m²
P.G-19	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	8,96 m²
P.G-20	POM. GOSPODARCZE (TOALET)	5,17 m²
P.G-21	WC DAMSKI - PRZEDSIONEK	3,92 m²
P.G-22	WC DAMSKI	6,33 m²
P.G-23	WC MĘSKI - PRZEDSIONEK	3,91 m²
P.G-24	WC MĘSKI	5,46 m²
-	SZYB WINDY (brak możł. zinwent.)	2,31 m²
SUMA		480,96 m²
PARTER		
P.0-01	KLATKA SCHODOWA KL1	15,80 m²
P.0-02	POM. TECH./GOSP.	2,15 m²

P.0-03	KLATKA SCHODOWA KL2	11,32 m ²
P.0-04	KOMUNIKACJA PRZY KL. SCHODOWEJ KL2	7,63 m ²
-	SZYB WINDY (brak możł. zinwent.)	2,31 m ²
SUMA		39,21 m²

POZOSTAŁE

-	NIE DOTYCZY – BEZ ZMIAN	-
---	-------------------------	---

POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE (W ZAKRESIE OPRACOWANIA; POZOSTAŁE – NIE DOTYCZY – BEZ ZMIAN)

PARTER				480,96 m ²
1. PIĘTRO				39,21 m ²
SUMA:				520,17 m ²
	POWIERZCHNIA [m ²]			POW. NETTO [m ²]
	UŻYTKOWA	RUCHU	USŁUGOWA	
	283,13 m ²	208,77 m ²	28,27 m ²	520,17 m ²

A.1.4.C	WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA
---------	--

Wysokość: w przedmiotowej części opracowania: 24,56m (bez zmian)
długość: ok. 104,60m (bez zmian)
szerokość elewacji frontowej: ok. 49,09m (bez zmian)
średnica: nie dotyczy

WYSOKOŚĆ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wysokość obiektu budowlanego (budynku) określona zgodnie z § 6. WT: część południowa budynku wydzielona ścianami oddzielenia przeciwpożarowego w pionie od fundamentu do przekrycia dachu - 24,56m
Grupa wysokości budynku: średniowysoki (SW)

A.1.4.D	LICZBA KONDYGNACJI
---------	--------------------

Budynek podpiwniczony

Ilość kondygnacji nadziemnych: 6 z nadbudówką techniczną (nadbudówka nie stanowi kondygnacji w rozumieniu przepisów techniczno-budowlanych)

Liczba kondygnacji łącznie: 7

-

Liczba kondygnacji (częściowo w zakresie opracowania): 2

A.1.4.E	<i>INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;</i>
---------	--

Zgodnie z pkt A.1.13

A.1.5	<i>OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;</i>
-------	--

Nie dotyczy – bez zmian

A.1.6	<i>W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;</i>
-------	---

Nie dotyczy – bez zmian

A.1.7	<i>W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;</i>
-------	---

A.1.8 *OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;*

Wyszczególnienie rozwiązań w zakresie zapewnienia warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej:

- adaptacja piwnicy:
 - dostosowanie windy osobowej do obowiązujących przepisów dotyczących przewozu osób niepełnosprawnych (prace modernizacyjne)
 - szerokość komunikacji dostosowana do ruchu osób z ograniczoną możliwością poruszania się (na wózkach inwalidzkich)
 - odpowiednie oznaczenia graficzne, Braille'a itd.
 - odpowiednie komunikaty dźwiękowe
 - zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego
 - drzwi do toalety, sal multimedialnych, pomieszczenia lektorskiego, studia nagrań oraz na drodze do windy - szer. 100cm
 - elementy wyposażenia ułatwiające orientację w budynku oraz przekaz informacji
 - oznaczenia komunikacji pionowej budynku
 - wysokość ciągów komunikacyjnych
 - dostosowanie elementów wykończenia wnętrz
 - dostosowanie toalet dla osób niepełnosprawnych
 - przestrzeń manewrowa min. 150x150cm;
 - toaleta dla os. niepełnospr. wyposażona w przycisk alarmowy (system przyzywowy) max 40cm pow. poz. pos. (uruchamianie wymag. siły nie większej niż 30N);
 - listwy przypodłogowe/cokoły w kontrastowym kolorze;
 - włączniki światła na wys. 80-110cm pow. poz. pos.;
 - obok drzwi wieszaki (1x na wys. 180cm oraz 1x na wys. 110cm); w pom. toalet kosz
 - miska ustępowa przystosowana do potrzeb os. niepełnospr.; górna kraw. deski 45cm pow. poz. pos.; deska jednolita bez wycięć; splukanie wody manualne i na czujkę ruch.; przycisk spluczki z boku miski na wys. 100cm (górna kraw. Przycisku)
 - poręcz dla os. niepełnospr. składana stal nierdz. w odl. 40cm od osi do osi muszli; h (górna kraw. poręczy) 70/85cm; dł 87.5cm
 - poręcz stała dla os. niepełnospr. z jednej strony miski ustępowej stal nierdz. na wys. 70-85cm od posadzki, długości min. 80cm, mocowane 20-30cm od ściany za miską ustępową / (lub dł. min. 100cm od ściany za miską ustępową)
 - umywalka przeznaczona do potrzeb os. niepełnospr. 85cm pow. poz. pos (pod umyw. h prześwit 70cm).; kran na czujkę ruch.; dozownik na mydło wierzch 100cm pow. poz. pos.; suszarka rąk automatyczna wierzch 100cm pow. poz. pos.; uchwyt na papier toaletowy (rączka na wys. 65cm pow. poz. pos.), w okolicy przedniej kraw. miski ustępowej; wandaloodporne lustro uchylne stal nierdz. dolna kraw. bezpośr. nad umyw., h lustra 80cm
 - poręcz dla os. niepełnospr. stal nierdz. obustr.; h do wierzchu poręczy 100cm; odl min. 5cm między poręczą a umyw.
- wymiana drzwi wejściowych:
 - dostosowanie jednego wejścia przy elewacji północnej do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - platforma do przewozu osób niepełnosprawnych
 - szerokość komunikacji dostosowana do ruchu osób z ograniczoną możliwością poruszania się (na wózkach inwalidzkich)
 - pochylnia przeznaczona dla os. niepełnosprawnych - płaszczyzna ruchu 120cm, spadek zgodnie z

przepisami techniczno-budowlanymi krawężnik min. 7cm, poręcze obustronnie na wys. 70cm i 90cm od płaszczyzny ruchu; odstęp między poręczami 110cm; poręcze przedłużyć na początku i końcu o 30cm

- zapewnienie przestrzeni manewrowych 150x150cm na początku pochylni oraz schodów
- właściwe oznaczenia kolorystyczne i faktury materiałów
- odpowiednie oznaczenia graficzne, Braille'a itd.
- odpowiednie komunikaty dźwiękowe
- zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego
- wykonanie drzwi zewnętrznych automatycznych rozsuwanych (niewymagających użycia siły przy otwieraniu i zamykaniu)
- progi zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi

Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)

A.1.9.

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH,

B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,

C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,

D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,

E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

– uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.

Zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych:

$Q_{srd} = 1,25 \text{ m}^3/\text{d}$ /średnie dobowe/

$Q_{maxd} = 1,63 \text{ m}^3/\text{d}$ /maksymalne dobowe/

$Q_{srm} = 27,50 \text{ m}^3/\text{miesiąc}$ /średnie miesięczne/

Zapotrzebowanie wody na cele wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej:

$q_{ppoż} = 2 \times 1 = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 7,2 \text{ m}^3/\text{h}$

Ilość ścieków sanitarnych:

Ilość ścieków bytowych i technologicznych przyjmuje się w ilości odpowiadającej zużyciu wody.

Jakość ścieków sanitarnych:

Skład ścieków odprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej będzie spełniał kryteria zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. 2016 poz. 1757)

Ilość wód deszczowych:

Nie przewiduje się ingerencji w zewnętrzną bryłę budynku ani zagospodarowanie terenu, w związku z czym ilość wód deszczowych odprowadzanych z terenu inwestycji nie ulegnie zmianie.

Wody deszczowe i roztopowe odprowadzane z inwestycji spełniać będą warunki zawarte w Prawie wodnym (Dz. U. 2017 poz. 1566) oraz w §17 Rozporządzenia w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311).

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

<p>Nie dotyczy. Nie projektuje się rozwiązań powodujących emisję zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.</p>
<p>RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW. Odpady komunalne segregowane – ekspedycja wg umowy z odbiorcą odpadów</p>
<p>WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ. Właściwości akustyczne przegród budowlanych – zgodnie z normą oraz częścią PT PBW (projekt akustyczny)</p> <p>Zgodnie z normą: Wartość dopuszczalnego poziomu dźwięku A:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sale kinowe i teatralne - określane indywidualnie <p>Pozostałe – ustalane indywidualnie oraz zgodnie z częścią PT PBW</p> <p>-</p> <p>Adaptacja piwnicy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ze względu na charakter i funkcję budynku, zwrócić szczególną uwagę na izolację akustyczną, drzwi stropów oraz drzwi i okien wydzielających pomieszczenia studia nagrań i reżyserki. Wykonać izolację akustyczną (rozw. systemowe) studia nagrań i reżyserki zgodnie z wytycznymi Użytkownika; wytyczne akust. ogólnobud. (min.) wg proj. PT PBW • rozwiązania oraz projekcje akustyczne przegród – wg proj. PT PBW (w tym projektu akustycznego) • stosować jako izolacje akustyczne rozwiązania systemowe. Przegrody ogólnobudowlane – wg proj. PT PBW <p>Izolacja akustyczna przegród studia nagrań i pomieszczenia reżyserki (w tym stropy): określić indywidualnie stosownie do wymagań użytkownika, $R_{A,1}$ min. 65 dB</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)</p>
<p>WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE. Nie dotyczy (bez zmian)</p>

<p>A.1.10.</p>	<p>W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2022 R. 1378 I 1383), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA:</p> <p>A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ,</p> <p>B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII,</p> <p>C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO, <p>D) OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ,</p> <p>E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;</p>
----------------	---

Informacja zgodna z §20 pkt 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020 poz. 1609

Opis przyjętych do analizy źródeł ciepła

Ze względu na lokalizację projektowanej inwestycji w istniejącym budynku, jedynym dostępnym alternatywnym systemem zaopatrzenia w ciepło jest energia elektryczna, poprzez system VRF.

System konwencjonalny

Ogrzewanie	klimakonwektory czterorurowe i grzejniki zasilane z instalacji ciepła technologicznego - węzeł ciepłowniczy
CWU	centralne przygotowanie ciepłej wody użytkowej - zasilanie z węzła ciepłowniczego
Wentylacja	mechaniczna nawiewno - wywiewna
Urządzenia pomocnicze	sieć systemowa

System alternatywny

Ogrzewanie	Klimatyzatory zasilane z agregatu VRF
CWU	centralne przygotowanie ciepłej wody użytkowej - z systemu VRF + grzałka elektryczna
Wentylacja	mechaniczna nawiewno-wywiewna
Urządzenia pomocnicze	sieć systemowa

Zapotrzebowanie na energię dla potrzeb ogrzewania i wentylacji

System konwencjonalny			
QH,nd	18799,54	kWh/rok	
$\eta_{H,tot}$	0,86	[-]	sprawność (średnia)
we	0,95	[-]	współczynnik nakładu (średnia)
System alternatywny			
QH,nd	18799,54	kWh/rok	
$\eta_{H,tot}$	2,76	[-]	sprawność (średnia)
we	1,39	[-]	współczynnik nakładu (średnia)

Zapotrzebowanie na energię na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej

System konwencjonalny			
QW,nd	1856,12	kWh/rok	
$\eta_{H,tot}$	0,58	[-]	sprawność (średnia)
we	0,95	[-]	współczynnik nakładu (średnia)
System alternatywny			
QW,nd	1856,12	kWh/rok	
$\eta_{H,tot}$	2,28	[-]	sprawność (średnia)
we	3,00	[-]	współczynnik nakładu (średnia)

Zapotrzebowanie na energię pomocniczą

System konwencjonalny			
Epom	3790,78	kWh/rok	
we	3,00	[-]	współczynnik nakładu
System alternatywny			
Epom	4765,01	kWh/rok	
we	3,00	[-]	współczynnik nakładu (średnia)

Parametry systemów
Instalacja konwencjonalna

Typ instalacji	Źródło	Udział	Energia użytkowa [kWh]	Sprawność	Hu/B		We
Ogrzewanie	Sieć ciepłownicza	100%	18800	0,86	21934	kWh/rok	0,95
C.w.u.	Sieć ciepłownicza	100%	1856	0,58	3226	kWh/rok	0,95
Urządzenia pomocnicze	Sieć systemowa	100%	3791	1,00	3791	kWh/rok	3,00

Instalacja alternatywna

Typ instalacji	Źródło	Udział	Energia użytkowa [kWh]	Sprawność	Hu/B		We
Ogrzewanie	Energia elektryczna z sieci systemowej	100%	18800	2,76	6811	kWh/rok	3,00
C.w.u.	Energia elektryczna z sieci systemowej	100%	1856	2,28	814	kWh/rok	3,00
Urządzenia pomocnicze	Energia elektryczna z sieci systemowej	100%	4765	1,00	4765	kWh/rok	3,00

Zestawienie kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych

Instalacja konwencjonalna

Koszty eksploatacyjne

Rodzaj paliwa	Zużycie	Jednostka	Cena jedn. [PLN]	Koszty [PLN/rok]
Sieć ciepłownicza	25160	kWh/rok	0,40	10064,12
Energia elektryczna	3791	kWh/rok	1,20	4548,00
Razem				14612,12

Koszty inwestycyjne

Urządzenie lub instalacja	Ilość	Cena jedn. [PLN]	Koszty [PLN]
Instalacja konwencjonalna	1	90000	90000,00
Źródło - istniejące	1	0	0,00
Razem			90000,00

Instalacja alternatywna

Koszty eksploatacyjne

Rodzaj paliwa	Zużycie	Jednostka	Cena jedn. [PLN]	Koszty [PLN/rok]
Energia elektryczna	12391	kWh/rok	1,20	14868,00
Razem				14868,00

Koszty inwestycyjne

Urządzenie lub instalacja	Ilość	Cena jedn. [PLN]	Koszty [PLN]
Instalacja alternatywna	1	110000	110000,00
Źródło - agregat VRF	1	350000	350000,00
Razem			460000,00

Analiza porównawcza systemów

Rozpatrywana pozycja	Jednostka	Instalacja konwencjonalna	Instalacja alternatywna
Koszty eksploatacyjne	[PLN/rok]	14612,12	14868
Roczne oszczędności kosztów	[PLN/rok]	-	255,88
Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych	[%]	-	2%
Koszty inwestycyjne	[PLN]	90000,00	460000,00
Zmniejszenie kosztów inwestycyjnych	[PLN]	-	370000,00
Procentowe zwiększenie kosztów inwestycyjnych	[%]	-	411%
Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła	[lata]	-	-

alternatywne SPBT				
Analiza pod kątem ekologii przy wykorzystaniu alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło				
Rozpatrywana pozycja	Jednostka	Instalacja konwencjonalna	Instalacja alternatywna	Δ
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	[kWh/(m²rok)]	50,9	52,92	4%
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową	[kWh/(m²rok)]	71,56	25,8	-63,95%
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną	[kWh/(m²rok)]	72,17	77,39	7%
Jednostkowa wielkość emisji CO2	[tCO2/(m²rok)]	0,00	0,00	0%
Udział odnawialnych źródeł energii w energii końcowej	[%]	0,00%	42,21%	42,21%
-				
Wynik analizy: wybrano system konwencjonalny, ze względów ekologicznych i finansowych.				

A.1.11.	W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2022R. POZ. 1225);
---------	--

Wyposażenie budynku w urządzenia:

- ogrzewanie grzejnikowe wodne z grzejnikami płytowymi
- ogrzewanie powietrzne przez jednostki wewnętrzne VRF
- wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z rekuperacją przez centrale wentylacyjne
- wentylacja mechaniczna wywiewna

Obiekt wyposażony będzie w automatyczne dostosowanie mocy grzewczej w zależności od temperatury pomieszczenia, poprzez sterowniki urządzeń i sterowniki pomieszczeniowe. Zaprojektowane urządzenia zapewnią możliwość automatycznej regulacji mocy grzewczej w przypadku zmiany temperatury otoczenia na podstawie wcześniej skonfigurowanych ustawień, które będą konfigurowane ręcznie przez użytkowników (np. przez sterownik ścienny lub BMS). Umożliwi to regulowanie mocy grzewczej w każdym pomieszczeniu (lub strefie) zgodnie z ustawieniami urządzeń grzewczych w tym pomieszczeniu (lub strefie).

Urządzenia regulujące temperaturę		
Urządzenie	Typ systemu	Zdolność regulacji
Czujnik pogodowy	Węzeł ciepłowniczy	Ustawienie krzywej grzewczej w zależności od warunków atmosferycznych.
Zawór termostatyczny automatyczny	Grzejniki płytowe	Kontrola mocy cieplnej w zależności od temperatury w pomieszczeniu
Termostat pokojowy	Grzejniki płytowe Sterowniki jednostek wewnętrznych	Regulacja przepływu ciepłej wody w układzie ogrzewania powierzchni za pomocą zaworów termostatycznych z siłownikami. Regulacja obiegu czynnika w urządzeniach klimatyzacyjnych.

A.1.12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;
A.1.12.1	Zakres projektu dotyczy przebudowy, remontu konserwatorskiego oraz zmiany sposobu użytkowania części budynku zgodnie z określonym zakresem opracowania:

- adaptacja piwnicy (część Z1) - przebudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania części kondygnacji podziemnej budynku istniejącego – z funkcji technicznej na studio nagrań i sale multimedialne.. Kondygnacja parteru oraz pozostałe kondygnacje poza zakresem opracowania – kondygnację parteru obejmuje się zakresem wyłącznie w stopniu niezbędnym do zapewnienia wymaganych przepisami warunków korzystania z obiektu budowlanego (w tym przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej), szczególnie w zakresie dostosowania dróg ewakuacyjnych z kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku przez kondygnację parteru.
- część Z3 – remont drzwi zewnętrznych od strony północnej wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi, przebudowa konstrukcji oraz budynku w niezbędnym zakresie, dostosowanie wejścia Z3.Z do potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonanie robót instalacyjnych, dostosowanie do warunków ochrony przeciwpożarowej oraz obowiązujących przepisów

Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian).

Zakres robót budowlanych:

- ogólne
 - demontaże i wyburzenia w niezbędnym zakresie (ograniczenie do niezbędnego minimum)
 - na zewnątrz i wewnątrz obiektów - zabezpieczenie tkanki zabytkowej zgodnie z programem prac konserwatorskich i pozwoleniem wydanym przez właściwego konserwatora zabytków (minimalizowanie ingerencji w tkankę zabytkową - zwłaszcza w zakresie elewacji)
 - dostosowanie budynków do obowiązujących przepisów oraz norm w zakresie bezpieczeństwa poż., izolacji pomieszczeń, akustyki, przepisów bhp, wymagań hig.-sanit., dostępności dla osób niepełnosprawnych itd.
 - odtworzenie/remont historycznej elewacji (w zakresie drzwi wejściowych)
- adaptacja piwnic
 - niezbędny demontaż/rozbiórka elementów ulegających wymianie i odtworzeniu
 - dostosowanie konstrukcji żelbetowej do projektowanego układu funkcjonalnego i wymagań ochrony przeciwpożarowej
 - przebudowa/remont istniejących elementów konstrukcji budynku zgodnie z dokumentacją projektową
 - przebudowa istniejących instalacji w poziomie kondygnacji podziemnej: wod-kan, wentylacja mechaniczna, instalacje ppoż, instalacje elektryczne
 - wykonanie ścian wewnętrznych
 - niezbędne zamurowania istniejących wnęk / otworów oraz uzupełnienia ubytków murów
 - termoizolacja przegród zewnętrznych
 - wykonanie warstw hydroizolacji pionowej i poziomej (w tym iniekcja krystalicznohydrofobowa)
 - wykonanie warstw podłogowych posadzki na gruncie
 - wykonanie ślusarki i stolarki drzwiowej/okiennej wewnętrznej
 - dostosowanie do warunków ochrony przeciwpożarowej - szerokości drzwi, dróg ewakuacyjnych, instalacje ppoż itd.
 - niezbędne prace instalacyjne, instalacja kontroli dostępu
 - niezbędne prace odtworzeniowe i wykończeniowe - użycie pierwotnych materiałów budowlanych, stosowanie systemów wykończeniowych renowacyjnych (tynk renowacyjny, farby wewnętrzne silikatowe), stosowanie naturalnych materiałów, stosowanie izolacji akustycznych
 - remont (wymiana) wszystkich elementów drewnianych (ze względu na zły stan techniczny oraz zawilgocenie elementów)
 - izolacja akustyczna pom. studia nagrań
 - wykonanie sufitów podwieszanych w niezbędnym zakresie
 - zabezpieczenie budynków środkami grzybobójczymi
- wymiana drzwi
 - niezbędny demontaż/rozbiórka elementów ulegających wymianie i odtworzeniu
 - remont (wymiana) 2x drzwi wejściowych elewacji północnej, dostosowanie

	<p>projektowanych rozwiązań materiałowo-technicznych do obowiązujących przepisów oraz do wymagań Zamawiającego , w tym w zakresie wytrzymałości mechanicznej</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ przebudowa/remont istniejących elementów konstrukcji budynku zgodnie z dokumentacją projektową ◦ niezbędne uzupełnienia ubytków murów ◦ dostosowanie jednego wejścia przy elewacji północnej do potrzeb osób niepełnosprawnych ◦ wykonanie pochylni przed budynkiem ◦ odtworzenie powierzchni chodnika przed budynkiem ◦ wykonanie niezbędnych robót budowlanych wewnętrznych ◦ platforma do przewozu osób niepełnosprawnych ◦ przebudowa elementów konstrukcji w niezbędnym zakresie (schody wewnętrzne, strop) ◦ niezbędne prace instalacyjne, dostosowanie do warunków ochrony przeciwpożarowej, instalacja kontroli dostępu, wpięcie do systemu antywłamaniowego budynku ◦ niezbędne prace odtworzeniowe i wykończeniowe - użycie pierwotnych materiałów budowlanych (np. kostka brukowa), stosowanie systemów wykończeniowych renowacyjnych (tynk renowacyjny, farby wewnętrzne silikatowe) <p>Pozostałe – bez zmian</p> <p>-</p> <p>UWAGA: roboty budowlane wykonywane w czynnym budynku. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby ewentualne uciążliwości nie zakłócały działalności użytkownika budynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie zabezpieczenie pomieszczeń technicznych i ich wyposażenia przed zabrudzeniami, zapyleniem itd. Zachować ciągłość pracy budynku.</p> <p>UWAGA: roboty budowlane wykonywane w budynku wpisanym do rejestru zabytków wraz z otoczeniem oraz podlegającym ochronie konserwatorskiej na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie inwestycji oraz w sąsiedztwie.</p> <p>UWAGA: budynek w zabudowie śródmiejskiej – roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót ziemnych i pozostałych robót nie dopuścić do naruszenia ścian i fundamentów budynku przedmiotowego</p> <p>UWAGA: dokładna rzędna fundamentów budynku nieznana. Zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót ziemnych</p> <p>UWAGA: w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia robót budowlanych nowych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, zgłosić ten fakt bezzwłocznie kierownikowi budowy, Inwestorowi oraz projektantowi. Dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego z projektantem.</p> <p>UWAGA: instalacje wg projektów branżowych PT PBW</p> <p>UWAGA: wszelkie ubytki otuliny elementów żelbetowych uzupełnić zaprawami naprawczymi przeznaczonymi do betonu. Stosować rozwiązania systemowe.</p> <p>UWAGA: ściany piwnic z licznymi odspojeniami i uszkodzeniami tynków. Należy uporządkować instalacje, uszczelnić przejścia instalacyjne przez strop i ściany konstrukcyjne budynku, likwidację instalacji wg dokumentacji projektowej. Naprawić uszkodzone przemurowania wewnętrznej warstwy cegieł przy przekuciach instalacyjnych. Przeprowadzić osuszanie przegród, wykonać hydroizolację pionową i poziomą zgodnie z dokumentacją projektową - iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w ścianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie). Stosować rozwiązania systemowe. Usunąć drewniane elementy (pozostałości szalunków i deskowań oraz dystansów zbrojenia).</p>
A.1.12.2	KONSTRUKCJA NOŚNA BUDYNKU:

	<p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • założenia (układ konstrukcyjny) bez zmian • przebudowa i wykonanie elementów konstrukcji - w niezbędnym zakresie zgodnie z dokumentacją projektową
A.1.12.3	<p>ELEMENTY ŻELBETOWE:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • przebudowa i wykonanie elementów żelbetowych - w niezbędnym zakresie zgodnie z dokumentacją projektową
A.1.12.4	<p>FUNDAMENTY:</p> <p>Stan projektowany – bez zmian</p>
A.1.12.5	<p>ŚCIANY FUNDAMENTOWE:</p> <p>Z1.SF1a – ŚCIANA FUNDAMENTOWA ZEWNĘTRZNA</p> <p>-ściana istniejąca</p> <p>-iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w ścianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)</p> <p>-tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> -obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm -po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm <p>-termoizolacja system renowacyjny do wewnątrz (rozw. systemowe) $\lambda=0,040$ W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m²</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SF1b – ŚCIANA FUNDAMENTOWA ZEWNĘTRZNA (STYK Z PODŁOGĄ NA GRUNCIE)</p> <p>-ściana istniejąca</p> <p>-zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);</p> <p>-termoizolacja system renowacyjny do wewnątrz (rozw. systemowe) $\lambda=0,040$ W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m²</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SF2 – ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA (STYK Z PODŁOGĄ NA GRUNCIE) (REI WG RYS.)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malowanie farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>-tynk renowacyjny mineralny paroprzepuszczalny hydrofobowy nienasiąkliwy o niskim skurczu (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> -obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm -po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm <p>-hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);</p> <p>-ściana istniejąca</p> <p>-hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);</p> <p>-tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> -obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm

- po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm
- tynk renowacyjny mineralny paroprzepuszczalny hydrofobowy nienasiąkliwy o niskim skurczu (rozwiązanie systemowe)
- wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malowanie farbą silikatową kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna

Z1.SF3 – ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA W OSI „8” (STYK Z PODŁOGĄ NA GRUNCIE)

- wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malowanie farbą silikatową kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna
- tynk renowacyjny mineralny paroprzepuszczalny hydrofobowy nienasiąkliwy o niskim skurczu (rozwiązanie systemowe)
- tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:
 - obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm
 - po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm
- hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);
- ściana istniejąca
- hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);
- tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:
 - obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm
 - po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm
- termoizolacja system renowacyjny do wewnątrz (rozw. systemowe) $\lambda=0,040$ W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m²

Z1.SF4 - ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA (STYK Z PODŁOGĄ NA GRUNCIE) (REI120)

- wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malowanie farbą silikatową kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna
- tynk renowacyjny mineralny paroprzepuszczalny hydrofobowy nienasiąkliwy o niskim skurczu (rozwiązanie systemowe)
- tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:
 - obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm
 - po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm
- hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);
- ściana istniejąca
- hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);
- tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji:
 - obrzutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm
 - po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm
- ściana silikatowa
- wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malowanie farbą silikatową kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna

-

	Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)
A.1.12.6	<p>ŚCIANY KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ZEWNĘTRZNE</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> wymiana drzwi - roboty budowlane i remont konserwatorski przy elewacji: <ul style="list-style-type: none"> zabezpieczenie tkanki zabytkowej zgodnie z programem prac konserwatorskich i pozwoleniem wydanym przez właściwego konserwatora zabytków (minimalizowanie ingerencji w tkankę zabytkową - zwłaszcza w zakresie elewacji) odtworzenie/remont historycznej elewacji (w zakresie drzwi wejściowych) <p>-</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.7	<p>ŚCIANY WEWNĘTRZNE:</p> <p>Z1.SW1 – ŚCIANA WEWNĘTRZNA (REI WG RYS.)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>-ściana murowana silikatowa / ściana istniejąca</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SW2 – ŚCIANA WEWNĘTRZNA – SŁUPY ŻELBETOWE (REI120)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>-okładzina ogniochronna (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-słup nośny żelbetowy istniejący</p> <p>-okładzina ogniochronna (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SW3a – ŚCIANA WEWNĘTRZNA ODDZ. PPOŻ. W OSI „8” (REI120)</p> <p>-termoizolacja system renowacyjny do wewnątrz (rozw. systemowe) $\lambda=0,040$ W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m²</p> <p>-ściana murowana silikatowa / ściana istniejąca</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SW3b – ŚCIANA WEWNĘTRZNA ODDZ. PPOŻ. W OSI „8” - SŁUPY ŻELBETOWE (REI120)</p> <p>-termoizolacja system renowacyjny do wewnątrz (rozw. systemowe) $\lambda=0,040$ W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m²</p> <p>-okładzina ogniochronna (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-słup nośny żelbetowy istniejący</p> <p>-okładzina ogniochronna (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>Z1.SW4 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA (REI120)</p> <p>-wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna</p> <p>-ściana murowana silikatowa / ściana istniejąca</p> <p>-ściana istniejąca</p> <p>Projektuje się niezbędne odtworzenia, przemurowania i wykończenia ścian. Projektuje się niezbędne zamurowania istniejących wnęk / otworów oraz uzupełnienia ubytków murów</p> <p>-</p>

	Pozostałe – bez zmian
A.1.12.8	SŁUPY: Adaptacja piwnicy: Wykonać okładziny słupów nośnych żelbetowych - zapewnić klasę odporności ogniowej głównej konstrukcji budynku (R)EI 120 ; wykonać zgodnie z projektem Słupy żelbetowe wg proj. konstr. PT PBW
A.1.12.9	ŚCIANY ATTYKOWE: Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.10	SCHODY I GALERIE ZEWNĘTRZNE Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.11	BALUSTRADY I PORĘCZE: Stan istniejący: <ul style="list-style-type: none"> • balustrady przy różnicach poziomów wewnątrz budynku • balustrady przy schodach wewnętrznych • poręcze przyścienne przy schodach wewnętrznych Stan projektowany: Projektuje się poręcze / balustrady przy schodach oraz przestrzeniach otwartych: <ul style="list-style-type: none"> • wysokość min. 110cm • prześwity pomiędzy elementami wypełnienia balustrad 12cm • przy pochylniach dla niepełnosprawnych obustronnie poręcze na wys. 75cm i 90cm (odl. między poręczami 100-110cm) • poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach na początku i końcu przedłużone o 30cm • poręcze przy schodach i pochylniach oddalone o ścian, do których są mocowane, o 5cm Adaptacja piwnicy: <ul style="list-style-type: none"> • balustrady i poręcze przy schodach (klatki KL1 i KL2) • poręcze przy pochylni dla osób niepełnosprawnych – komunikacja przy windzie dla niepełnosprawnych Wymiana drzwi: <ul style="list-style-type: none"> • poręcze przy obu wejściach północnych do budynku Pozostałe – nie dotyczy
A.1.12.12	PRZEWODY KOMINOWE PONAD DACHEM Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.13	PODŁOGA NA GRUNCIE: Stan projektowany: <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnic – projektuje się podłogę na gruncie. Warstwy wg projektu, konstrukcja wg proj. konstr. Z1.PG1a – PODŁOGA NA GRUNCIE - POM. STANDARDOWE -wykończenie: beton dekoracyjny - mikrocement (rozw. sys.) / pos. epoksydowa (rozw. sys.) / gres / podłoga drewniana -podłoga pływająca - wylewka cementowa zbrojona siatką fi4 10x10 -warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozw. systemowe -termoizolacja styropian XPS 500 kPa $\lambda=0,035$ W/mK -hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami; na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe); -chudy beton zatarty na gładko C12/15 wg proj. konstrukcji -pospółka zagęszczana warstwami wg proj. konstrukcji Z1.PG1b – PODŁOGA NA GRUNCIE - POM. MOKRE -wykończenie: beton dekoracyjny - mikrocement (rozw. sys.) / pos. epoksydowa (rozw. sys.) / gres / podłoga drewniana -powłoka uszczelniająca+taśma uszcz. (rozw. sys.)

	<p>-podłoga pływająca - wylewka cementowa zbrojona siatką fi4 10x10</p> <p>-warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozw. systemowe</p> <p>-termoizolacja styropian XPS 500 kPa $\lambda=0,035$ W/mK</p> <p>-hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami; na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe);</p> <p>-chudy beton zatarty na gładko C12/15 wg proj. konstrukcji</p> <p>-pospółka zagęszczana warstwami wg proj. konstrukcji</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.14	<p>STROPY:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnicy <ul style="list-style-type: none"> ◦ projektuje się warstwy od spodu stropu nad częścią kondygnacji podziemnej, okładziny sufitowe, sufity podwieszane, izolacje akustyczne; warstwy wykończenia posadzki parteru – bez zmian ◦ projektuje się odtworzenie uszkodzonego żebra stropu żebrowego nad kondygnacją podziemną <p>Z1.S1 - STROP NAD KOND. PODZIEMNĄ (REI60)</p> <p>-warstwy powyżej stropu żelbetowego – bez zmian</p> <p>-strop żelbetowy monolityczny/żebrowy istniejący</p> <p>-tynk renowacyjny systemowy / tynk cienkowarstwowy silikatowy / malowanie / wykończenie / okładzina / sufit podwieszany / izolacja akustyczna wg proj. PT PBW</p> <p>-</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymiana drzwi i dostosowanie wejścia do potrzeb osób niepełnosprawnych <ul style="list-style-type: none"> ◦ przebudowa/remont istniejących elementów konstrukcji budynku zgodnie z dokumentacją projektową ◦ przebudowa elementów konstrukcji w niezbędnym zakresie (schody wewnętrzne, strop) <p>Z3.S1 – STROP NAD KOND. PODZIEMNĄ PRZY DRZWIACH ZACHODNICH Z3.Z (REI60)</p> <p>-wykończenie – płyty kamienne (UWAGA: przed zamówieniem ostateczny materiał, kolor potwierdzić z WUOZ)</p> <p>-istniejąca płyta żelbetowa biegu/spocznika schodów</p> <p>-wykończenie/okładzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW</p> <p>Z3.S2 – STROP (SPOCZNIK DOLNY) NAD KOND. PODZIEMNĄ PRZY DRZWIACH ZACHODNICH Z3.Z (REI60)</p> <p>-wykończenie – płyty kamienne (UWAGA: przed zamówieniem ostateczny materiał, kolor potwierdzić z WUOZ)</p> <p>-powłoka uszczelniająca+taśma uszcz. (rozw. sys.)</p> <p>-podłoga pływająca - wylewka cementowa zbroj. siatką fi4 10x10</p> <p>-warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozw. systemowe</p> <p>-styropian XPS 300 kPa $\lambda=0,035$ W/mK</p> <p>-płyta żelbetowa biegu/spocznika schodów</p> <p>-wykończenie/okładzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW</p> <p>Z3.SD1 - STROP - STYK PRZY STYKU ZE ŚCIANĄ ZEWN. (REI60)</p> <p>-kostka brukowa</p> <p>-podsypka cementowo-piaskowa 1:4</p> <p>-warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki C/90/3</p> <p>-o uziarnieniu 0/31.5mm stabilizowanej cementem</p> <p>-włóknina filtracyjna (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-mata drenażowa (rozwiązanie systemowe)</p> <p>-geowłóknina ochronna min. 300g/m² (rozwiązanie systemowe)</p>

	-termoizolacja styropian XPS 300 kPa $\lambda=0,035 \text{ W/mK}$ -hydroizolacja - papa wierzchnia antykorzenna (rozwiązanie systemowe) -hydroizolacja - papa wstępnego krycia (rozwiązanie systemowe) -warstwa gruntująca (rozwiązanie systemowe) -wylewka betonowa kształtująca spadek 2% (na szer. ściany zewnętrznej) -warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 -płyta żelbetowa biegu/spocznka schodów -wykończenie/okładzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW - Pozostałe – bez zmian
A.1.12.15	BALKONY / TARASY NA GRUNCIE: Nie dotyczy
A.1.12.16	WIĘŻBA DACHOWA ORAZ DACH: Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.17	STROPODACH/TARASY UŻYTKOWE: Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.18	BELKI: Projektuje się belki żelbetowe/stalowe wg proj. konstrukcji. Projektuje się nadproża wg proj. architektury i konstr. PT PBW. Pozostałe – bez zmian
A.1.12.19	KLATKI SCHODOWE: Stan projektowany: <ul style="list-style-type: none"> część Z1: <ul style="list-style-type: none"> projektuje się renowację wykończenia posadzek klatek schodowych (lastryko – stosować rozwiązania systemowe) niezbędne prace odtworzeniowe i wykończeniowe Z1.SK1 – SCHODY WEWNĘTRZNE (EWAK. - R60) -wykończenie istniejące lastryko (renowacja) -istniejąca płyta żelbetowa biegu/spocznka schodów -wykończenie/okładzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW Nie projektuje się przebudowy innych klatek międzykondygnacyjnych budynku. Przebudowa biegu schodów przy drzwiach wejściowych wg pkt A.1.12.14 STROPY Pozostałe – bez zmian
A.1.12.20	PRZEGRODY POZIOME I PIONOWE - WARSTWY: Układ warstw projektowanych przegród wg opisu i części rysunkowej projektu
A.1.12.21	PARAMETRY PRZEGRÓD (WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA): -ściany zewnętrzne min.: 0,2 W/(m²K) -ściany wewnętrzne przy $(\Delta t)_{ti} \geq 8 \text{ st.C}$ min.: 1,0 W/(m²K) -dach min.: 0,15 W/(m²K) -podłoga na gruncie min.: 0,3 W/(m²K) -okna, drzwi balkonowe i powierzchnie przezroczyste nieotwieralne min.: 0,9 W/(m²K) -drzwi w przegrodach zewnętrznych min.: 1,3 W/(m²K)
A.1.12.22	DYLATAcje: Rozwiązania konstrukcyjne – wg proj. konstr. PT PBW Pozostałe – bez zmian
A.1.12.23	IZOLACJE TERMICZNE: Stan istniejący: <ul style="list-style-type: none"> istniejąca termoizolacja budynku Stan projektowany:

	<ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnic: <ul style="list-style-type: none"> ◦ termoizolacja podłogi na gruncie ◦ termoizolacja ścian piwnicznych zewnętrznych od strony wewnętrznej <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wymiana drzwi: <ul style="list-style-type: none"> ◦ termoizolacja styropian XPS 300 kPa $\lambda=0,035$ W/mK ◦ współczynnik przenikania ciepła drzwi wg dokumentacji projektowej <p>Wykonać termoizolację płyty stropowej zgodnie z dokumentacją projektową – przeciwdziałanie przemarzaniu oraz likwidacja mostków termicznych. Termoizolacja styropian XPS 300 kPa $\lambda=0,035$ W/mK do poz. -1,2m poniżej poz. terenu na szerokość wykopu (robót ziemnych zwiąż. ze schodami zewn., pochylnią, wykonaniem wieńca); UWAGA: wykonać (odtworzyć) hydroizolację przyziemia; zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej; wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.24	<p>IZOLACJE AKUSTYCZNE:</p> <p>Właściwości akustyczne przegród budowlanych – zgodnie z normą oraz częścią PT PBW (projekt akustyczny)</p> <p>Projektuje się izolacje akustyczne pomieszczeń – wg proj. PT PBW.</p> <p>Izolacja akustyczna przebieć przez przegrody budowlane – wg proj. PT PBW</p> <p>-</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnic <ul style="list-style-type: none"> ◦ właściwości akustyczne przegród, ślusarki, stolarki oraz dobór izolacji akustycznych - wg dokumentacji projektowej (w tym projekt techniczny PT, projekt akustyczny PT PBW) • wymiana drzwi <ul style="list-style-type: none"> ◦ właściwości akustyczne przegród i drzwi – wg dokumentacji projektowej <p>-</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy</p>
A.1.12.25	<p>IZOLACJE PRZECIWWODNE I PRZECIWWILGOCIOWE:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnicy <ul style="list-style-type: none"> ◦ hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe); ◦ iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w ścianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie) ◦ hydroizolacja - iniekcja krystaliczno hydrofobowa przepona pionowa w ścianie fundamentowej istniejącej (przepona bezpośrednio powyżej narożnika wywinęcia hydroizolacji poziomej na ścianę); wywinęcie 10cm powyżej linii otworów iniekcyjnych hydroizolacja pozioma powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozw. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozw. systemowe) ◦ powłoka uszczelniająca+taśma uszcz. (rozw. sys.) <p>Ciśnieniowe iniekcje strukturalne wykonuje się w postaci siatki otworów o średnicy 12-18 mm (rzędy</p>

	<p>mijkankowo względem siebie o 7,5cm). Otwory wierci się w rozstawie 15x15 cm z przesunięciem pomiędzy rzędami. Kąt nachylenia odwiertów wynosi 0-30° (dla jednego rzędu czyli przepony poziomej 30-45°). Długość otworów powinna być jak największa, należy jednak pozostawić około 5 cm nieprzewierzonej ściany. Otwory powinny przechodzić przez minimum jedną poziomą warstwę muru. Ściany o grubości ponad 1,0 m i narożniki murów należy wiercić z dwóch stron. Do wiercenia należy używać wiertarek pneumatycznych lub wiertnic rdzeniowych, które wywołują jak najmniejsze wstrząsy. Wywiercone otwory należy oczyścić ze zwiercin. Puste, wewnętrzne przestrzenie murów, nie całkowicie wypełnione spoiny, miejsca pęknięć oraz nawiercone otwory powinno się wypełnić rzadką zaprawą cementową z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe) lub tynkiem podkładowym renowacyjnym (rozwiązanie systemowe) o konsystencji półcieklej. Po stwardnieniu zaprawy, w tych samych miejscach, należy ponownie wywiercić otwory iniekcyjne. Płyn iniekcyjny wlewa się do otworów. Przy iniekcjach grawitacyjnych przez minimum 24 godziny uzupełnia się poziom CO 81. Przy iniekcjach ciśnieniowych stosuje się urządzenia nasycające mur pod ciśnieniem od 0,2 do 0,7 MPa. Następnego dnia można wypełniać otwory zaprawą montażową (rozwiązanie systemowe - wysoka wytrzymałość początkowa i końcowa, zaprawa szybkotwardniejąca i bezskurczowa).</p> <p>W ścianie murowanej istniejącej przy styku z gruntem wykonać hydroizolację ściany murowanej istn. metodą iniekcji ciśnieniowej hydrofobizująco - krystalizującej (rozw. systemowe, stosować się ściśle do zaleceń producenta) (krzemianowa z dod. hydrofobizatorów) w postaci siatki otworów lub przepony poziomej (zgodnie z projektem); przed wykonaniem iniekcji skuć uszkodzony tynk min. 80cm pow. strefy zawilgocenia lub zasolenia i oczyścić powierzchnię muru</p> <p>Istn. tynk w miejscach odparzeń i uszkodzeń skuć 80 cm pow. tych miejsc i wykonać reparację tynkiem renowacyjnym (rozw. systemowe):</p> <ul style="list-style-type: none"> -obrutka tynkiem renowacyjnym podkładowym zarobionym emulsją kontaktową 5mm -po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm -tynk renowacyjny <p>Zakład izolacji podłogi na gruncie z iniekcją strukturalną min. 20cm</p> <p>Po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych</p> <p>Zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie</p> <p>-</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • część Z3 <ul style="list-style-type: none"> ◦ uszczelnienia, rysunki szczegółowe, izolacja przy drzwiach zewnętrznych oraz pozostałe – wg dokumentacji projektowej i proj. PT PBW ◦ wykonać (odtworzyć) hydroizolację przyziemia; zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej; wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta ◦ hydroizolacja - papa wierzchnia antykorozenna (rozwiązanie systemowe) ◦ hydroizolacja - papa wstępnego krycia (rozwiązanie systemowe) <p>-</p> <p>UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi</p> <p>UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej</p> <p>UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta</p>
A.1.12.26	<p>IZOLACJE PAROSZCZELNE:</p> <p>Paroizolacja wg zestawienia warstw i dokumentacji projektowej</p> <p>Uszczelnienia, rysunki szczegółowe, izolacja przy drzwiach zewnętrznych oraz pozostałe – wg</p>

	<p>dokumentacji projektowej i proj. PT PBW</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy</p>
A.1.12.27	<p>PRZYŁĄCZA DO SIECI:</p> <p>Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.28	<p>INSTALACJE ZEWNĘTRZNE/WEWNĘTRZNE:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● adaptacja piwnicy: <ul style="list-style-type: none"> ○ instalacje elektroenergetyczne, teletechniczne, telekomunikacyjne, multimedialne, grzewcze, wod-kan, zabezpieczeń ppoż, wentylacji i klimatyzacji oraz pozostałe wg części branżowych projektu PT PBW ● wymiana drzwi <ul style="list-style-type: none"> ○ zasilanie drzwi oraz innych urządzeń (platforma dla niepełnosprawnych, kurtyna itd.) ○ wpięcie drzwi do SSP ○ wpięcie drzwi do systemu antywłamaniowego ○ przebudowa instalacji w pomieszczeniu strefy wejścia w niezbędnym zakresie ○ drzwi zewnętrzne zachodnie Z3.Z - przebudowa istniejących instalacji w obrębie lady recepcyjnej (zmniejszenie lady) <p>Instalacje wg części branżowych projektu PT PBW</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.29	<p>PRZEJŚCIA I PRZEBICIA INSTALACJI PRZEZ STROPY I ŚCIANY ORAZ PRZEZ WYDZIELENIA PPOŻ. ORAZ ŚCIANY I STROPY POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH:</p> <p>Wykonać przejścia i przebicia instalacji przez przegrody budowlane wg części branżowych dokumentacji projektowej, zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej</p>
A.1.12.30	<p>PROJEKTOWANA OBUDOWA PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH I SZACHTÓW WENTYLACYJNYCH, INSTALACYJNYCH:</p> <p>Wykonać obudowy przewodów wentylacyjnych i szachtów wentylacyjnych, instalacyjnych zgodnie z projektem PT PBW</p>
A.1.12.31	<p>ŚLUSARKA/STOLARKA ZEWNĘTRZNA/WEWNĘTRZNA:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● adaptacja piwnic <ul style="list-style-type: none"> ○ ślusarka/stolarka wewnętrzna – wg dokumentacji projektowej ● wymiana drzwi <ul style="list-style-type: none"> ○ remont (wymiana) 2x drzwi wejściowych elewacji północnej, dostosowanie projektowanych rozwiązań materiałowo-technicznych do obowiązujących przepisów oraz do wymagań Zamawiającego , w tym w zakresie wytrzymałości mechanicznej <p>UWAGA: przed zamówieniem stolarki/ślusarki potwierdzić kolor oraz materiał z WUOZ oraz projektantem</p>
A.1.12.32	<p>OBRÓBKI BLACHARSKIE, PARAPETY ZEWNĘTRZNE:</p> <p>Obróbki blacharskie – wg dokumentacji projektowej</p> <p>Nie projektuje się parapetów zewnętrznych. Obróbki blacharskie – dotyczy tylko wykonywanej ślusarki i stolarki</p> <p>UWAGA: przed zamówieniem potwierdzić kolor oraz materiał z WUOZ oraz projektantem</p>
A.1.12.33	<p>PARAPETY WEWNĘTRZNE:</p> <p>Wykonać parapety wewnętrzne – zgodnie z proj. PT PBW</p>
A.1.12.34	<p>OSUSZANIE POMIESZCZEŃ, PRACE ODGRZYBIENIOWE ORAZ IMPREGNACYJNE</p> <p>Przed przystąpieniem do poszczególnych etapów robót budowlanych, osuszyć budynki (np.</p>

	<p>nagrzewnicami budowlanymi). Kolejność wykonywania kolejnych etapów robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną.</p> <p>Elementy budynku ulegające biokorozji, porażone pleśnią i grzybami zdemontować/rozebrać i traktować jako odpad niebezpieczny. Odpadami odpowiednio gospodarować, zgodnie z przepisami odrębnymi</p> <p>Wszystkie elementy drewniane wymienić; wszystkie elementy drewniane (w tym konstrukcję) zabezpieczyć impregnatem (rozw. systemowe) przed biokorozją (rozwój grzybów domowych i pleśniowych, larw osadów) i ppoż (NRO) metodą natryskową / malowania / kąpieli zgodnie z zaleceniami producenta</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.35	<p>WYKOŃCZENIE - STROPODACH/TARASY UŻYTKOWE</p> <p>Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.36	<p>SUFITY PODWIESZONE/OKŁADZINY SUFITOWE:</p> <p>Wykończenia / okładziny sufitowe / sufity podwieszone wg dokumentacji projektowej</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.37	<p>WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ - POSADZKI:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnic: <ul style="list-style-type: none"> ◦ schody - wykończenie istniejące lastryko (renowacja) ◦ podłoga na gruncie – podłoga drewniana, płyty kamienne, lastryko, gres, płytki ceramiczne • wymiana drzwi <ul style="list-style-type: none"> ◦ wykończenie strefy wejściowej przy drzwiach zachodnich Z3.Z – płyty kamienne (UWAGA: przed zamówieniem ostateczny materiał, kolor potwierdzić z WUOZ) <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.38	<p>WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ - ŚCIANY, SUFITY:</p> <p>Stan projektowany:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja piwnic: <ul style="list-style-type: none"> ◦ wykończenia ścian - tynk renowacyjny systemowy / tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna ◦ wykończenia sufitów - -tynk renowacyjny systemowy / tynk cienkowarstwowy silikatowy / malowanie / wykończenie / okładzina / sufit podwieszany wg proj. PT PBW • wymiana drzwi <ul style="list-style-type: none"> ◦ wykonać niezbędne wykończenia – zgodnie z dokumentacją projektową <p>Pozostałe – bez zmian</p>
A.1.12.39	<p>STANDARD WYPOSAŻENIA – INSTALACJE MULTIMEDIALNE I USTROJE AKUSTYCZNE (DOTYCZY CZĘŚCI Z1)</p> <p>Ustroje akustyczne studia nagrań i pomieszczenia reżyserki (w tym stropy): zgodnie z dokumentacją projektową PT PBW</p> <p>Projektowane wyposażenie oraz instalacje multimedialne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • instalacje oraz okablowanie elektroenergetyczne, teletechniczne, telekomunikacyjne • wyposażenie multimedialne sal multimedialnych • instalacja CCTV (podgląd pomieszczenia lektorskiego, podgląd ze sceny głównej i kameralnej, streaming transmisja online ze sceny głównej i teatralnej) • łączność interkomowa: <ul style="list-style-type: none"> ◦ komunikacja audio między reżyserkami ◦ reżyserek z pom. lektorskim i studiem nagrań ◦ reżyserek z główną sceną, sceną kameralną, foyer i kabiną akustyczną za widownią • wyposażenie pomieszczeń reżyserek – miksery, procesory i inne wg proj. PT PBW • wyposażenie studia nagraniowego – kamery nagraniowe, oświetlenie studia nagraniowego,

	<p>mikrofony, tło Blue-screen, instalacja audio-video, nagłośnienie</p> <ul style="list-style-type: none"> wyposażenie pomieszczenia lektorskiego – mikrofony, instalacja audio, nagłośnienie <p>Szczegóły wg proj. PT PBW. Instalacje wg opracowań branżowych PT PBW</p>
A.1.12.40	<p>OZNACZENIA BHP, PPOŻ., URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH:</p> <p>Zgodnie z dokumentacją projektową PT PBW. Projektuje się rozwiązania ułatwiające korzystanie z obiektów przez osoby niepełnosprawne. Oznaczenia gaśnic zgodnie z przepisami odrębnymi. Oświetlenie awaryjne/kierunkowe zgodnie z przepisami odrębnymi i projektem PT PBW</p>
A.1.12.41	<p>UWAGI:</p> <p>Przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.</p> <p>Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną przedmiotowego budynku, w tym projekt z 11.2006 r., aut. LS PLAN Architekci Andrzej Staniszewski Adam Lambert.</p> <p>Zamawiający dysponuje scenariuszem rozwoju zdarzeń w czasie pożaru aut. „DAAL” Zespół Rzeczoznawców Spółka z o.o. 90-618 Łódź, ul. Pogonowskiego 54 lok. 1.</p> <p>Zamawiający dysponuje Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego aut. „DAAL” Zespół Rzeczoznawców Spółka z o.o. 90-618 Łódź, ul. Pogonowskiego 54 lok. 1.</p> <p>Zamawiający dysponuje Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego aut. Zakładowa Służba Ratownicza rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż. Tomasz Lewandowski</p> <p>Przed wykonaniem robót budowlanych objętych zakresem niniejszego opracowania, zapoznać się z archiwalną i zatwierdzoną dokumentacją projektową.</p> <p>Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, niezbędnych obliczeń oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych.</p> <p>Wykonawca może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne – zamiana możliwa wyłącznie w przypadku zachowania nie gorszych parametrów techniczno-technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itd. tych materiałów i nie naruszy pozostałych ustaleń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż.</p> <p>Dla wskazanych z nazwy rozwiązań ujętych w projekcie dopuszcza się rozwiązania równoważne o charakterystycznych parametrach nie gorszych niż produkt pierwotny (parametry podano na rysunkach i w części opisowej)</p> <p>Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo budowlane.</p> <p>Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazania zawarte w projekcie stanowią wytyczne określające poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz FORMĘ (architekturę!) tych elementów.</p> <p>Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych, należy wykonywać zgodnie z tymi instrukcjami systemowymi oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną</p> <p>Opracowania branżowe rozpatrywać zawsze razem z projektem architektoniczno-budowlanych oraz branżą architektury projektu technicznego / wykonawczego.</p> <p>Przed zamówieniem stolarki, ślusarki, materiałów wykończeniowych ostateczny kolor ślusarki zewnętrznej potwierdzić z WUOZ</p>

UWAGA OGÓLNA:

Zakresem opracowania objęty jest remont konserwatorski oraz przebudowa części budynku użyteczności publicznej (budynek kultury, teatr)

Zakres robót w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- adaptacja piwnicy (część Z1):
 - dostosowanie części kondygnacji podziemnej Z1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej
 - dostosowanie części kondygnacji parteru (wyjście z części podziemnej Z1) do wymagań ochrony przeciwpożarowej
- wymiana drzwi (część Z3):
 - wpięcie 2x drzwi zewnętrznych rozsuwanych do systemu sygnalizacji pożaru, (automatyczne otwarcie drzwi w przypadku wystąpienia zagrożenia), wymiana okna kasowego przy Z3.W - klasa odporności ogniowej (R)EI30
 - pozostałe – poza zakresem (nie zmienia się warunków ochrony przeciwpożarowej)

Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)

UWAGA OGÓLNA – DOTYCZY CZĘŚCI Z1:

Przedmiotową część ZL kondygnacji podziemnej projektuje się jako odrębną strefę pożarową. Droga ewakuacyjna użytkowników kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku prowadzi przez klatki schodowe i następnie przez kondygnację nadziemną (parter) istniejącej strefy pożarowej nr VII, obejmującej kilka kondygnacji nadziemnych (łączna powierzchnia strefy pożarowej 5920 m²). Ewakuacja z kondygnacji podziemnej, stanowiąca przedmiot niniejszego opracowania, prowadzi wyłącznie przez parter (**powierzchnia strefy pożarowej nr VII w obrębie parteru ok. 2021 m²**). **Pozostałe części i kondygnacje strefy pożarowej nr VII oraz inne strefy pożarowe budynku – poza zakresem opracowania (analiza wyłącznie w niezbędnym zakresie, niezbędnym do wykazania spełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej)**

A.1.13.A**DANE UZUPEŁNIAJĄCE – OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Dane zebrano na podstawie wizji lokalnej, dokumentacji projektowej archiwalnej i pozostałych dokumentacji archiwalnych będących w posiadaniu Zamawiającego

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek główny klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I + ZL III (pomieszczenia biurowe, socjalne, zaplecze sceny).

-

STREFY POŻAROWE

Dotychczasowy podział obiektów Teatru Wielkiego w Łodzi na strefy pożarowe wg opracowania LS-PLAN z września 2006 roku

Numeracja stref pożarowych:

- I - scena główna,
- II - prawa kieszon sceniczna, magazyn dekoracji pod kieszoni,
- III - lewa kieszon sceniczna, szyb dźwigu samochodowego,
- IV - tylna kieszon zascenia,
- V - widownia (w tym parter, amfiteatr, balkony, fosa orkiestry, magazyn instrumentów, zespół pomieszczeń akustyków na poziomie 16,70 i 19,90); wielkość strefy: 2 520 m²
- VI - część administracyjna teatru oraz zaplecze od ul. Jaracza,
- VII - część komunikacyjna budynku głównego wokół widowni, kawiarnia, hol kasowy, hol wejściowy, hol szatniowy z szatnią, kuluary I piętra, foyer, kuluary II i III piętra, wydzielone pożarowo w obrębie strefy VII – klatki schodowe nr I, V, VI, XII, wielkość: 5 920 m²,
- VII/1 - pokoje muzyków wraz z korytarzem na poziomie – 3,25, wielkość: 42 m²,

- VII/2 - scena kameralna wraz z pom. towarzyszącymi na poziomie 0,00, wielkość: 1 000 m²,
- VII/3 – magazyn kostiumów na poziomie 16,70 od strony zach., wielkość: 245 m²,
- VII/4 – magazyn kostiumów na poziomie 16,70 od strony wsch., wielkość: 240 m²,
- VII/5 – magazyn kostiumów na poziomie 19,90 od strony pd., wielkość: 200 m²,
- VIII – łącznik z budynkiem technicznym,
- IX - budynek techniczny,
- X - pomieszczenie wentylatorni w budynku technicznym,
- XI - pomieszczenie pompowni pożarowej w budynku technicznym,
- XII - sala prób nr 402, (nad kieszeni lew),
- XIII - sala prób nr 430, (nad kieszeni praw),
- XIV - sala prób nr 405, (nad kieszeni tyln),
- XV - pomieszczenie wentylatorni od ul. Jaracza,
- XVI - pomieszczenia wentylatorni od Pl. Dąbrowskiego,
- XVII - pomieszczenie stycznikowni,
- XVIII - pomieszczenie rozdzielni NN,
- XIX - warsztat elektryczny z zapleczem,
- XX - pomieszczenie kolektora instalacji gaśniczej od str. ulicy Sterlinga,
- XXI - pomieszczenie kolektora instalacji gaśniczej od str. Pl. Dąbrowskiego

UWAGA: widownia oraz scena stanowią odrębną strefę pożarową, niezależną od strefy pożarowej nr VII

Strefa pożarowa parteru (hall wejściowy)

Strefa pożarowa nr VII - cz komunikacyjna budynku głównego wokół widowni, kawiarnia, hol kasowy, hol wejściowy, hol szatniowy z szatnią, kuluary I piętra, foyer, kuluary II i III piętra, wydzielone pożarowo w obrębie strefy VII – klatki schodowe nr I, V, VI, XII, wielkość: 5 920 m²

Strefa pożarowa VII pełni funkcję komunikacyjną wokół widowni i jest wyposażona w instalacje zabezpieczające przed zadymieniem w strefie wydzielonych klatek schodowych (nr: I, V, VI, XII) i instalację oddymiającą w całej pozostałej otwartej przestrzeni komunikacyjnej. Wykonanie ww. instalacji umożliwia objęcie jedną strefą pożarową, powierzchni o 100 % większej od maksymalnej określonej przepisami dla tego rodzaju budynków, to jest do 10 000 m²

Klatki I, V, VI, XII wyposażone w instalacje zabezpieczające przed zadymieniem (klatki w osiach 14-16, nie służą do ewakuacji z poz. projektowanego studia nagrań w piwnicy)

W całej pozostałej otwartej przestrzeni komunikacyjnej zainstalowano instalacje oddymiające

Wielkość strefy pożarowej VII - nie przekracza wartości określonej w przepisach techniczno-budowlanych

-

PRZEJŚCIA, DOJŚCIA EWAKUACYJNE ORAZ DRZWI NA DROGACH EWAKUACYJNYCH

Przejścia i dojścia strefy pożarowej VII - nie przekracza wartości określonej w przepisach techniczno-budowlanych

Szerokości drzwi stanowiących wyjścia z pomieszczenia, drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, drzwi na drogach ewakuacyjnych w strefie pożarowej VII - zgodne z przepisami techniczno-budowlanymi

Długości dojść i przejść ewakuacyjnych w przedmiotowym obiekcie nie przekraczają wielkości dopuszczalnych.

-

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru mogą stanowić hydranty zewnętrzne. Odległość między hydrantami zewnętrznymi nie przekracza 150 m. Źródłem wody pożarowej jest sieć wodociągowa miejska. Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s.

DROGI POŻAROWE

Dla budynków Teatru Wielkiego w Łodzi, przy pl. Dąbrowskiego zapewniono drogę dojazdową od strony ul. Stefana Jaracza.

TABLICE INFORMACYJNO-OSTRZEGAWCZE

Obiekt oznakowany tablicami informacyjno-ostrzegawczymi z zakresu ochrony przeciwpożarowej i ewakuacji zgodnie z Polskimi Normami i przepisami techniczno-budowlanymi

-

SYSTEM OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek posiada system ochrony przeciwpożarowej, na który składają się następujące elementy:

- System sygnalizacji pożarowej pożaru (system SSP);
- Dźwiękowy System Ostrzegawczy (DSO);
- Instalacje kurtyn przeciwpożarowych sceny;
- Instalacje zabezpieczające przed zadymieniem klatek schodowych (*nie dotyczy klatek schodowy z piwnicy adaptowanej na studio nagrań - komentarz arch. Jan Mazur*);
- Instalacje zabezpieczające przed zadymieniem poziomych dróg ewakuacyjnych;
- Instalację hydrantową (hydranty wewnętrzne i zewnętrzne);
- Instalacje tryskaczową;
- Instalację oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego i kierunkowego);
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu;

Poszczególne środki walki z pożarem są niezależne od siebie i są uruchamiane w sposób opisany poniżej

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ (SSP)

Przedmiotowy obiekt wyposażony jest w System Sygnalizacji Pożarowej zrealizowany w oparciu o centrale serii XLS60 firmy Honeywell, adresowalne czujki punktowe dymu i elementy kontrolno-sterujące. Centrala znajduje się w pom. inspektora ppoż. na poziomie 2, w budynku administracyjnym.

DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

W budynku Teatru zaprojektowano Dźwiękowy System Ostrzegawczy, w oparciu o urządzenia firmy G+M Elektronik AG. System jest automatycznie sterowany przez System SSP, oraz pozwala na ręczne sterowanie i nadawanie komunikatów do wybranej strefy nagłośnienia.

STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE

Stałe Urządzenie Gaśnicze Wodne „SUG” z pompownią przeciwpożarową umieszczoną na poziomie „-2” zamontowano w budynku B. Zgodnie z przepisami ochrony przeciwpożarowej w budynku nie jest wymagana przedmiotowa instalacja. Z uwagi na zwiększone zagrożenie pożarowe w instalację SUG będą wyposażone następujące pomieszczenia:

- „Magazyn Kostiumów” [A 1.06] – budynek A;
- „Przygotowanie dekoracji drewnianych” [B -1.05] + „Magazyn – Suszarnia drewna” [B -1.10] + „Magazyn” [B -1.11] + „Magazyn drewna” [B -1.12] – budynek B;
- „Pracownia Dekoracji” [B 2.02] – budynek B;
- „Hala Ekspozycji” [B 2.03] – budynek B.

INSTALACJE ODDYMIAJĄCE KLATEK SCHODOWYCH

Instalacje oddymiające klatki schodowe nr I, V, VI, XII (klatki w osiach 14-16, nie służą do ewakuacji z poz. projektowanego studia nagrań w piwnicy)

Klatki schodowe w budynku głównym wyposażone są w systemy napowietrzające, zapobiegające przed zadymieniem. Wentylatory będą sterowane automatycznie przez SSP. W celu utrzymania odpowiedniego nadciśnienia zamontowane będą klapy dachowe nadciśnieniowe, zgodnie z dokumentacją branżową.

Instalacje oddymiające klatki schodowe nr VIII, IX (klatki w osiach 5-7 / F-D i Ł-K , nie służą do ewakuacji z poz. projektowanego studia nagrań w piwnicy)

W celu usunięcia dymów zastosowano dwa identyczne układy wyciągowe składające się z wentylatora dachowego oraz kratki wyciągowej. Uzupełnienie powietrza usuwanego poprzez wentylator będzie odbywało się poprzez cztery okna (po dwa z każdej strony budynku) otwierane automatycznie za pomocą siłownika w momencie zadziałania wyciągu. Dodatkowo powietrze będzie napływało z klap upustowych nadciśnieniowych ściennych z klatek schodowych nr VI, XII

INSTALACJE ODDYMIAJĄCE POZIOME DROGI EWAKUACYJNE

W celu usunięcia dymów, na kolejnych kondygnacjach, zastosowano:

Poziom 0,0 - dwa identyczne układy wyciągowe składające się z wentylatora dachowego oraz kratki wyciągowej. Uzupełnienie powietrza usuwanego poprzez wentylator będzie odbywało się poprzez dwoje drzwi otwieranych automatycznie za pomocą siłownika w momencie zadziałania wyciągu. System będzie sterowany automatycznie przez SSP,

Poziom +4,56 (szatnie) - trzy identyczne układy wyciągowe składające się z wentylatora osiowego z tłumikiem hałasu oraz dwóch krutek wyciągowych i jednej wyrzutowej na każdy z trzech zestawów. Wentylatory zlokalizowane będą w przestrzeni technicznej balkonowej. Kratka wyrzutowa stanowiąca element budowlany zamontowana będzie w podłodze balkonu zewnętrznego od strony Placu Dąbrowskiego. Uzupełnienie powietrza usuwanego poprzez wentylator będzie odbywało się poprzez cztery okna (po dwa z każdej strony budynku) otwierane automatycznie za pomocą siłownika w momencie zadziałania wyciągu.

Poziom powyżej +7,92 (foyer) - dwa identyczne układy wyciągowe składające się z wentylatora osiowego z tłumikiem hałasu oraz czterech krutek wyciągowych na każdy z dwóch układów. Wentylatory zlokalizowane będą na dachu. Uzupełnienie powietrza usuwanego poprzez wentylator będzie odbywało się poprzez cztery okna (po dwa z każdej strony budynku) otwierane automatycznie za pomocą siłownika w momencie zadziałania wyciągu.

KURTYNY PRZECIWPOŻAROWE

Scena główna w budynku teatru zamykana jest kurtynami ppoż o odporności EI120. Ze względu na brak stałej dekoracji sceny i możliwość różnego jej ustawienia, automatycznie zainicjowane może być tylko opadnięcie głównej (przedniej) kurtyny. Kurtyny boczne i tylna uruchomione będą ręcznie przez pracowników obsługi sceny po uprzednim przestawieniu dekoracji (ustawionej na wózkach scenicznych).

INSTALACJA HYDRANTOWA WEWNĘTRZNA

Instalację wodociągową przeciwpożarową wewnętrzną stanowią hydranty DN 52 o zasięgu 30 m - wąż płasko składany o długości 20 m + 10 m rzutu prądu gaśniczego. Obiekt wyposażony jest w instalację hydrantów wewnętrznych z zaworami $\varnothing 52$ oraz $\varnothing 25$ z węzami półsztywnymi. Hydranty ppoż umieszczone w typowych szafkach hydrantowych wiszących, powinny posiadać certyfikat zgodności wydany przez CNBOP.

INSTALACJA HYDRANTOWĄ ZEWNĘTRZNA

Zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zostanie zapewnione poprzez istniejącą sieć hydrantów zewnętrznych. Dla budynku głównego hydrantu znajdują się wzdłuż budynku, w ulicy Stefana Jaracza i pl. Dąbrowskiego.

PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Wyłącznik prądu pełniący funkcję wyłącznika przeciwpożarowego zainstalowano przy wejściu do budynku, oraz wyłącza:

- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalację wentylacji bytowej,
- inne instalacje nie związane z systemami zabezpieczeń pożarowych obiektu.

Wyłącznik ten uruchamiany jest przez jednostki ratowniczo-gaśnicze PSP.

UWAGA: użycie przeciwpożarowego wyłącznika prądu nie może powodować samoczynnego załączenia się agregatu prądotwórczego i nie może pozbawić zasilania w energię urządzeń przeciwpożarowych. Nie dopuszcza się sytuacji, aby w obrębie jednej strefy pożarowej istniało więcej niż jeden głównych wyłączników pożarowych, nie zblokowanych ze sobą w jeden system. Zadziałanie każdego z wielu takich wyłączników musi spowodować zanik napięcia w całej strefie pożarowej, do której jest on przyporządkowany.

INSTALACJA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO

W budynku zastosowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oprawy z odpowiednimi atestami dopuszczającymi je do stosowania zasilane z baterii centralnej. Nad drzwiami ewakuacyjnymi zastosowano oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego (wskazującego drzwi ewakuacyjne i kierunki ewakuacji). Oprawy zastosowano również przy drzwiach ewakuacyjnych od strony zewnętrznej.

WYPOSAŻENIE BUDYNKU W GAŚNICE

Obiekt wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Przenośne gaśnice są rozmieszczone w budynku (2 kg/ 100 m² powierzchni) w pobliżu wyjść i dróg komunikacji ogólnej. Są one uruchamiane ręcznie.

ZAŁOŻENIA DO ALGORYTMU DZIAŁANIA SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ

Centrala SSP pracuje w oparciu o alarmowanie jednostopniowe. Alarmami pożarowymi (II stopnia) są:

- Alarmy z ręcznych ostrzegaczy pożarowych (przycisków ROP);
- Ręczne uruchomienie klap dymowych;
- Zawór przepływu z instalacji tryskaczowej.

SCENARIUSZ I - DLA POŻARU POWSTAŁEGO W BUDYNKU GŁÓWNYM

Z chwilą odebrania sygnału w centrali Systemu Sygnalizacji Pożarowej, opisane poniżej działania są wykonane automatycznie, lub ręcznie przez pracowników ochrony obiektu.

-

T=0 (Alarm I stopnia):

- zasygnalizowanie na panelu centrali pożarowej sygnału alarmu pożarowego I stopnia, (czas trwania tego stanu jest ograniczony do 120 sekund). Źródło informacji: czujka systemu sygnalizacji pożarowej.
- potwierdzenie przyjęcia alarmu przez pracownika ochrony w wymaganym czasie powoduje przedłużenie czasu alarmu I stopnia do 8 minut.
- sprawdzenie na miejscu źródła sygnału przez pracownika ochrony.
 - w przypadku drobnego incydentu: ręczna kasacja stanu alarmowania i przestawienie centrali pożarowej na czuwanie,
 - w przypadku poważnego zagrożenia pożarowego - ręczne uruchomienie najbliższej położonego ROP – aktywacja alarmu II stopnia,
 - w przypadku braku reakcji po 8 minutach automatyczna aktywacja alarmu II stopnia,

-

T>8 min (Alarm II stopnia):

- automatyczne przekazanie sygnału o pożarze do systemu monitorowania PSP,
- automatyczne uruchomienie systemu DSO w budynku frontowym,
- automatyczne wyłączenie central wentylacyjnych w budynku frontowym,
- automatyczne zamknięcie klap w kanałach wentylacyjnych w budynku głównym,
- automatyczne zwolnienie blokady drzwi objętych Systemem Kontroli Dostępu znajdujących się na drogach ewakuacji,
- automatyczne uruchomienie systemów zapobiegających zadymieniu w klatkach schodowych,
- automatyczne uruchomienie systemów zapobiegających zadymieniu poziomych dróg ewakuacyjnych,
- automatyczne opuszczenie przedniej kurtyny ppoż na scenie,
- uruchomienie sygnalizacji optycznej, w celu poinformowania obsługi sceny o konieczności ręcznego opuszczenia kurtyn bocznych i tylnej.
- podjęcie działań gaśniczych gaśnicami przenośnymi i hydrantami – działanie ręczne,

-

ZAKŁADOWA SŁUŻBA RATOWNICZA

Przedmiotowy budynek jest czynnym budynkiem kultury (budynek użyteczności publicznej). Zgodnie z przekazanymi informacjami, przy Zamawiającym zorganizowano Zakładową Służbę Ratowniczą. Do zadań ZSR należy m.in. zabezpieczenie i zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego podczas trwania spektakli

A.1.13.B

INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

-

Zakres robót w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- część Z1:
 - dostosowanie części kondygnacji podziemnej Z1 do wymagań ochrony przeciwpożarowej
 - dostosowanie części kondygnacji parteru (wyjście z części podziemnej Z1) do wymagań ochrony przeciwpożarowej
- część Z3:
 - wpięcie 2x drzwi zewnętrznych rozsuwanych do systemu sygnalizacji pożaru, (automatyczne otwarcie drzwi w przypadku wystąpienia zagrożenia), wymiana okna kasowego przy Z3.W - klasa odporności ogniowej (R)EI30

○ pozostałe – poza zakresem (nie zmienia się warunków ochrony przeciwpożarowej)

Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA

L.p.	NAZWA	POW. WEWN. [m ²]
P.G	POZIOM I (KONDYGNACJA PODZIEMNA)	4835,00
II	POZIOM II (PARTER)	4814,97

SUMA – POZ. I ORAZ II	9649,97
------------------------------	----------------

L.p.	NAZWA	POW. WEWN. [m ²]
III	POZIOM III (1. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
IV	POZIOM IV (2. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
V	POZIOM V (3. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
VI	POZIOM VI (4. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
VII	POZIOM VII (5. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)

SUMA – POZ. III - VII	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
------------------------------	--

KUBATURA BRUTTO

L.p.	NAZWA	KUBATURA BRUTTO [m ³]
P.G	POZIOM I (KONDYGNACJA PODZIEMNA)	23237,94
II	POZIOM II (PARTER)	23165,40

SUMA – POZ. I ORAZ II	46403,34
------------------------------	-----------------

L.p.	NAZWA	KUBATURA BRUTTO [m ³]
III	POZIOM III (1. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
IV	POZIOM IV (2. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
V	POZIOM V (3. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
VI	POZIOM VI (4. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
VII	POZIOM VII (5. PIĘTRO)	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)

SUMA – POZ. III - VII	NIE DOTYCZY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)
------------------------------	--

-

WYSOKOŚĆ OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wysokość obiektu budowlanego (budynku) określona zgodnie z § 6. WT: 24,56m

Grupa wysokości budynku: średniowysoki (SW)

Zgodnie z § 6. WT, wysokość budynku mierzy się od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej

położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyższej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

UWAGA: zgodnie z § 212. ust. 5 WT, **klasę odporności pożarowej** budynku ustala się, przyjmując jako liczbę jego kondygnacji lub jego wysokość sumę wysokości części podziemnej i nadziemnej (**WAŻNE: zgodnie z brzmieniem przepisu, nie zmienia to klasyfikacji budynku ze względu na wysokość do grup wysokości zgodnie z § 6. WT**)
Wysokość obiektu budowlanego (budynku) określona zgodnie z § 212. ust. 5 WT na potrzeby określenia klasy odporności pożarowej budynku: **27,82m**

Wysokość obiektu budowlanego (budynku) nad sceną główną: 44,92m

UWAGA: część obiektu budowlanego (wysokość 44,92m) powyżej sceny głównej nie stanowią kondygnacje użytkowe – część budynku to tzw. „pudło sceniczne” oraz o charakterze technicznym (pomosty techniczne, strop techniczny. Na dachu tej części zainstalowano klapy oddymiające. Zgodnie z § 6. warunków technicznych, *wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyższej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.*

UWAGA: zgodnie z § 210. warunków technicznych, części budynku wydzielone ścianami oddzielenia przeciwpożarowego w pionie – od fundamentu do przekrycia dachu – mogą być traktowane jako odrębne budynki.

UWAGA: część sceny stanowi odrębną strefę pożarową, niezwiązaną z częściami budynku będącymi przedmiotem niniejszego opracowania. Strefy pożarowe, w których mieszczą się części przedmiotowego opracowania, są wydzielone elementami oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami (REI120). Scena główna oraz tzw. „pudło sceniczne” powyżej (wysokość 44,92m) oddzielona od pozostałej części budynku kurtyną przeciwpożarową REI120

UWAGA: pozostała część budynku poza zakresem opracowania

-

LICZBA KONDYGNACJI

Liczba kondygnacji (w zakresie opracowania): 2 (w tym kondygnacja podziemna; kondygnacja parteru – dotyczy dróg ewakuacyjnych z klatek schodowych na zewnątrz budynku przez strefę pożarową parteru)

Liczba kondygnacji łącznie: 7

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu OG.A.1.13.A

A.1.13.C

CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – CHARAKTERYSTYKA POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wyposażenie budynku – standardowe dla tego typu budynków (budynek kultury, teatr, studio nagrań). Główne elementy palne stanowią:

- meble
- wyposażenie użytkowe wewnątrz
- stałe elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz

Nie stosuje się do wykończenia wewnątrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Nie stosuje się materiałów wykończeniowych luźno zwisających (w szczególności kurtyny, zasłony, draperie, kotary oraz żaluzje), których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4$ s;
- 2) $t_s \leq 30$ s;
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- 4) nie występują płonące krople.

Nie stosuje się na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, materiałów i wyrobów budowlanych łatwo

zapalnych

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

A.1.13.D

INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Sposób użytkowania budynku: czynny budynek użyteczności publicznej (budynek kultury kat. IX - teatr)

Część Z1:

- Sposób użytkowania przedmiotowej części budynku (część kondygnacji podziemnej): użyteczność publiczna, budynek kultury kat. IX, studio nagrań wraz z pomieszczeniem lektorskim, pomieszczeniami towarzyszącymi oraz salami edukacyjnymi multimedialnymi
- Sposób użytkowania przedmiotowej części budynku (część pierwszej kondygnacji nadziemnej – wyjście z klatek schodowych do wyjścia na zewnątrz budynku):
 - bez zmian
 - użyteczność publiczna, budynek kultury kat. IX, strefa wejściowa, wiatrołap, hall wejściowy, dojście do balkonu i antresoli.
 - zakres przedmiotowej dokumentacji - kondygnacja parteru służąca celom ewakuacji na zewnątrz budynku użytkowników części kondygnacji podziemnej ZL III przez strefę pożarową parteru

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

A.1.13.E

INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ

Kategoria zagrożenia ludzi budynku istniejącego: ZL I, ZL III

Kategoria zagrożenia ludzi przedmiotowej części (część kondygnacji podziemnej): ZL III

Kategoria zagrożenia ludzi przedmiotowej części (część pierwszej kondygnacji nadziemnej): ZL I (bez zmian - strefa wejściowa, wiatrołap, hall wejściowy, dojście do balkonu i antresoli)

-

Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Adaptacja piwnic (część Z1):

- Przewidywana liczba osób na kondygnacji podziemnej ZL III: łącznie do 90 osób (mniej niż 100 osób)
- Przewidywana liczba osób na kondygnacji parteru ZL I: bez zmian (w zakresie opracowania część kondygnacji parteru służąca celom ewakuacji na zewnątrz budynku użytkowników części kondygnacji podziemnej ZL III przez strefę pożarową parteru)

Ilość osób mogąca przebywać na kondygnacji (dla kondygnacji budynku o największej liczbie przewidywanych osób, znajdujących się tam jednocześnie): do 1200 (1070 os. na widowni, pozostałe - osoby przebywające w innych pomieszczeniach w obrębie tej kondygnacji)

Wymiana drzwi (część Z3):

- Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji – poza zakresem opracowania (bez zmian)
- Maksymalna ilość osób ewakuujących się z budynku przez projektowane drzwi zewnętrzne – do 400 os. (200 na drzwi)
- Pozostałe – poza zakresem (nie zmienia się warunków ochrony przeciwpożarowej)

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

A.1.13.F

INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE

Podział na strefy poza zakresem opracowania oraz powierzchnie – wg punktu:

UWAGA: DANE UZUPEŁNIAJĄCE – OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Adaptacja piwnic (część Z1):

Na kondygnacji podziemnej wydziela się strefę pożarową ZL III (część kondygnacji podziemnej) i przyporządkowuje się jej numer SG.I

W obrębie strefy ZL III wyodrębnia się strefy pożarowe PM – pomieszczenia techniczne (urządzenia techniczne związane z budynkiem):

- projektowane pomieszczenia techniczne

W konsekwencji wydzielenia strefy pożarowej ZL III wydziela się jako odrębne strefy pożarowe:

- dojście do pomieszczenia central wentylacyjnych z pomostem technicznym
- pomieszczenie urządzeń branży sanitarnej
- pomieszczenie hydroforni
- serwerownia

Przez istniejącą strefę pożarową nr VII - część komunikacyjna budynku głównego wokół widowni, kawiarnia, hol kasowy, hol wejściowy, hol szatniowy z szatnią, kuluary I piętra, foyer, kuluary II i III piętra, wydzielone pożarowo w obrębie strefy VII – klatki schodowe nr I, V, VI, XII, wielkość: 5 920 m² – prowadzi się drogę ewakuacyjną na zewnątrz budynku z dwóch klatek schodowych kondygnacji podziemnej.

Strefa pożarowa VII pełni funkcję komunikacyjną wokół widowni i jest wyposażona w instalacje zabezpieczające przed zadymieniem w strefie wydzielonych klatek schodowych (nr: I, V, VI, XII) i instalację oddymiającą w całej pozostałej otwartej przestrzeni komunikacyjnej. Wykonanie ww. instalacji umożliwia objęcie jedną strefą pożarową, powierzchni o 100 % większej od maksymalnej określonej przepisami dla tego rodzaju budynków, to jest do 10 000 m²

POWIERZCHNIE STREF POŻAROWYCH – KONDYGNACJA PODZIEMNA

L.p.	NAZWA	POW. WEWN. [m ²]
SG.I	POZIOM I (KONDYGNACJA PODZIEMNA) Strefa ZL nr SG.I - studio nagrań wraz z pomieszczeniem lektorskim, pomieszczeniami towarzyszącymi oraz salami edukacyjnymi multimedialnymi	606,86

Pozostałe – poza zakresem / bez zmian

POWIERZCHNIE STREF POŻAROWYCH – PARTER

L.p.	NAZWA	POW. WEWN. [m ²]
V	POZIOM II (PARTER) Strefa ZL nr VII - część komunikacyjna budynku głównego wokół widowni, kawiarnia, hol kasowy, hol wejściowy, hol szatniowy z szatnią, kuluary I piętra, foyer, kuluary II i III piętra, wydzielone pożarowo w obrębie strefy VII – klatki schodowe nr I, V, VI, XII	5920,00

Powierzchnia strefy pożarowej parteru w zakresie opracowania – pierwsza kondygnacja nadziemna. Powierzchnia parteru w obrębie strefy pożarowej nr VII ok. 2021 m²

UWAGA OGÓLNA:

Zakres projektu dotyczy przebudowy, remontu oraz zmiany sposobu użytkowania części kondygnacji podziemnej budynku istniejącego. Kondygnacja parteru oraz pozostałe kondygnacje poza zakresem opracowania – kondygnację parteru obejmuje się zakresem wyłącznie w stopniu niezbędnym do zapewnienia wymaganych przepisami warunków korzystania z obiektu budowlanego (w tym przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej), szczególnie w zakresie dostosowania dróg ewakuacyjnych z kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku przez kondygnację parteru

UWAGA OGÓLNA:

Przedmiotową część ZL kondygnacji podziemnej projektuje się jako odrębną strefę pożarową. Droga ewakuacyjna użytkowników kondygnacji podziemnej na zewnątrz budynku prowadzi przez klatki schodowe i następnie przez kondygnację nadziemną (parter) istniejącej strefy pożarowej nr VII, obejmującej kilka kondygnacji nadziemnych (łączna powierzchnia strefy pożarowej 5920 m²). Ewakuacja z kondygnacji podziemnej, stanowiąca przedmiot niniejszego opracowania, prowadzi wyłącznie przez parter (**powierzchnia strefy pożarowej nr VII w obrębie parteru ok. 2021 m²**). **Pozostałe części i kondygnacje strefy pożarowej nr VII oraz inne strefy pożarowe budynku – poza zakresem opracowania (analiza wyłącznie w niezbędnym zakresie, niezbędnym do wykazania spełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej)**

Powierzchnie stref pożarowych nie przekraczają granicznych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych.

-

Wymiana drzwi (część Z3) - poza zakresem (nie zmienia się warunków ochrony przeciwpożarowej)

-

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

Z1.A.1.13.G

MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTymi DO JEJ OKREŚLENIA

Adaptacja piwnicy (część Z1):

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego, przyjęta zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- strefy pożarowe PM (magazynowe, techniczne): 500 MJ/m²

-

Wymiana drzwi (część Z3) - poza zakresem (nie zmienia się warunków ochrony przeciwpożarowej)

-

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.13.H

INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNI PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku: „B”

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

<i>Klasa odporności ogniowej elementów budynku</i>					
<i>Główna konstr. bud.</i>	<i>Konstrukcja dachu</i>	<i>strop¹⁾</i>	<i>Ściana zewnętrzna</i>	<i>Ściana wewnętrzna</i>	<i>Przekrycie dachu³⁾</i>
2	3	4	5	6	7
R120	R30	REI60	(R)EI60(o<->i)	EI30	RE30

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego:

<i>Klasa odporności ogniowej elementów budynku</i>				
<i>Elementy oddzielenia ppoż</i>		<i>Drzwi ppoż lub inne zamknięcia ppoż</i>	<i>Drzwi z przedsionka pożarowego</i>	
<i>ściany i stropy (z wyj. stropów w ZL)</i>	<i>Stropy w ZL</i>		<i>na korytarz i do pomeiszczenia</i>	<i>Na klatkę schodową</i>
2	3	4	5	6
REI120	REI60	EI60	EI30	E30

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych: **EI30**

Ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatki schodowej lub pochylni: **REI60** (drzwi **EIS30**)

Biegi i spoczniki schodów oraz pochylnie służące do ewakuacji (wyk. z materiałów niepalnych): **R60**

Stropy i ściany oddzielające piwnice od pozostałej części budynku: **REI60**

Obudowa poziomych dróg komunikacji ogólnej, stanowiących wyjście z klatki schodowej na zewnątrz budynku: wymagane **REI60** (zamknięcia otworów **EI30**) - szczegóły i rozwiązania zamienne zgodnie wg ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

Ściany maszynowni wentylacyjnych i klimatyzacyjnych: **EI60** (drzwi **EI30**)

Elementy budynku (zgodnie z tab. powyżej) zaprojektowane jako nierozprzestrzeniające ognia

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego zaprojektowane jako wykonane z materiałów niepalnych,

Biegi i spoczniki schodów oraz pochylnie projektuje się z materiałów niepalnych

Okladziny sufitów oraz sufity podwieszane zaprojektowane jako wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.13.I

INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM

W projektowanym zakresie:

Występowanie materiałów wybuchowych – nie dotyczy

Zagrożenie wybuchem – nie dotyczy

Pomieszczenia zagrożone wybuchem – nie dotyczy

W pomieszczeniach technicznych będą znajdować się niewielkie ilości materiałów palnych stałych, związanych z przeznaczeniem pomieszczeń.

W budynku nie przewiduje się możliwości przechowywania materiałów pożarowo niebezpiecznych.

W budynku nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Brak strefy zagrożenia wybuchem. Oceny zagrożenia wybuchem nie sporządza się

-

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.13.J

INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi dalej „drogami ewakuacyjnymi”.

-

Nie projektuje się pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 50 osób.

-

Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji – w zakresie wymiany drzwi wejściowych Z3 poza zakresem opracowania (bez zmian)

Maksymalna ilość osób ewakuujących się z budynku przez projektowane drzwi zewnętrzne – do 400 os. (200 na drzwi)

W wyjściach ewakuacyjnych z budynku stosuje się drzwi rozsuwane, nieprzeznaczone tylko do celów ewakuacji. Ich konstrukcja zapewnia otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania oraz samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi

-

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku zaprojektowano przejścia ewakuacyjne o długości w strefie pożarowej ZL nieprzekraczającej 40 m

Przejścia ewakuacyjne prowadzą łącznie przez nie więcej niż trzy pomieszczenia.

Minimalna szerokość przejścia ewakuacyjnego – min. 90cm (co najmniej 60cm na 100 osób)

-

Łączna szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej – min. 90cm (co najmniej 60cm na 100 osób) (drzwi wieloskrzydłowe – min. jedno skrzydło o szer. 90cm)

Wysokość drzwi w świetle przejścia – min. 200cm

Drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności oraz drzwi mogące potencjalnie zawęzić dojście ewakuacyjne – wyposażone w samozamykacze

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku i szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej - nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z § 68 ust. 1 i 2 przepisów techniczno-budowlanych.

-

Drogi ewakuacyjne – szerokość min. 140cm (przeznaczone dla ewakuacji do 20 osób min. 120cm)

Wysokość dróg ewakuacyjnych – 220cm (wysokość lokalnego obniżenia 2m na odcinku nie większym niż 1,5m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10m)

Nie stosuje się spoczników ze stopniami, schodów ze stopniami zabiegowymi, schodów wachlarzowych
Miejsca na drogach ewakuacyjnych, w których zastosowano pochylnie lub stopnie, wyraźnie oznakować.

Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji ze strefy pożarowej ZLIII kondygnacji podziemnej, obudowane ścianami w klasie odporności ogniowej oraz drzwiami dymoszczelnymi.

Brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu – szczegóły i rozwiązania zamienne wg ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji ze strefy ZLIII kondygnacji podziemnej – KL1 oraz KL2

W klatce schodowej KL2 brak spocznika górnego

Szerokości biegów schodów zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach techniczno-budowlanych dla kondygnacji podziemnych, niezależnie od ich przeznaczenia

Klatki schodowe KL1 oraz KL2 razem z przedmiotową częścią kondygnacji podziemnej ZLIII wydzielono elementami oddzielenia pożarowego w wymaganej klasie odporności ogniowej podziemną i stanowią odrębną strefę pożarową względem strefy pożarowej nr VII parteru.

Drzwi do pom. klatek schodowych KL1 oraz KL2 w odpowiedniej klasie odporności ogniowej oraz dymoszczelne

-

Dojścia ewakuacyjne na kondygnacji podziemnej dla strefy pożarowej ZL III przy jednym dojściu – 30m (w tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej)

Dojścia ewakuacyjne na poziomie parteru (służące celom ewakuacji na zewnątrz budynku użytkowników części kondygnacji podziemnej ZL III przez strefę pożarową parteru) przy jednym dojściu – 40m (z zastrzeżeniem – uwaga poniżej)

UWAGA: maksymalne dopuszczalne długości w obrębie przestrzeni komunikacyjnych parteru przez zastosowanie samoczynnej instalacji oddymiającej uruchamianej za pomocą systemu wykrywania dymu zwiększone o 50%

Przeprowadzenie drogi ewakuacyjnej do wyjścia na zewnątrz budynku z klatek schodowych przez hol:

- z klatek schodowych KL1 oraz KL2 (dopuszczone z jednej klatki schodowej przez przepisy techniczno-budowlane)
- hol w całości obudowany (obudowa poziomych dróg komunikacji ogólnej, stanowiących wyjście z klatki schodowej na zewnątrz budynku: wymagane **REI60** (zamknięcia otworów **EI30**))
- wolna szerokość drogi ewakuacyjnej jest co najmniej o 50% większa od szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej w budynku, prowadzącej do tego wyjścia, określonej zgodnie z § 242 ust. 1, dla kondygnacji budynku o największej liczbie przewidywanych osób, znajdujących się tam jednocześnie (wymagane: $12 * 0,6m * 150\% = 10,80m$)
- wysokość holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna, jest nie mniejsza niż 3,3 m (obecnie min. 4m);
- szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku jest większa o 50% od minimalnej szerokości drzwi wyjściowych określonej zgodnie z § 239 ust. 4 (warunek spełniony – wymagane: $12 * 0,6m * 150\% = 10,80m$, obecnie ŁĄCZNIE 20,14m (w tym drzwi wyjściowe z budynku w innych strefach pożarowych na potrzeby ewakuacji osób z kondygnacji o największej liczbie przewidywanych osób, znajdujących się tam jednocześnie) (drzwi wyjściowe z przedmiotowego hallu na zewnątrz budynku po krótszej drodze – 9,41m)

W ramach rozwiązań zamiennych, projektuje się zamknięcia klatek schodowych KL1 oraz KL2 drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej **EI30S** w poz. -1

W ramach rozwiązań zamiennych, ze strefy pożarowej kondygnacji podziemnej zapewnia się możliwość ewakuacji do dwóch klatek schodowych

Dopuszczalna długość drogi od wyjścia z klatki schodowej do wyjścia na zewnątrz – jak określona dla dojść ewakuacyjnych

Na poziomie parteru strefa pożarowa VII wyposażona w instalację oddymiającą w całej pozostałej otwartej przestrzeni komunikacyjnej.

-

Stan sprawności osób przebywających w obiekcie – zdecydowaną większość użytkowników stanowią osoby bez ograniczonej zdolności poruszania się i z pełną sprawnością. Pozostałą część użytkowników stanowią dzieci oraz osoby niepełnosprawne (**przewiduje się możliwość użytkowania pomieszczeń znajdujących się w poziomie piwnicy przez osoby niepełnosprawne i z ograniczoną zdolnością poruszania się, w tym dzieci, ale nie będą stanowiły głównej grupy użytkowników**) – budynek w zakresie przedmiotowego opracowania dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.13.K

INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA

Projektuje się urządzenia przeciwpożarowe i inne instalacje służące bezpieczeństwu pożarowemu – uzupełnia się w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów istniejące urządzenia przeciwpożarowe i inne instalacje służące bezpieczeństwu pożarowemu budynku.

-

INSTALACJA WENTYLACJI WYWIEWNEJ, DETEKCJI CO/LPG I URZĄDZEŃ OSTRZEGAWCZYCH

Na poziomie parteru (komunikacja pozioma, hall wejściowy) istniejąca samoczynna instalacja wentylacji oddymiającej uruchamiana za pomocą systemu wykrywania dymu oraz instalacja wentylacji bytowej mechanicznej.

Na kondygnacji podziemnej projektuje się instalację wentylacji mechanicznej bytowej nawiewno-wywiewnej.

Przewody wentylacyjne projektuje się z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych – min. 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych zaprojektowane z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej odpowiadającej klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów wentylacyjnych, w których drzwiczki zostaną zainstalowane.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, zaprojektowane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie są prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi zaprojektowane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej zaprojektowane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynkach zaprojektowano w sposób spełniający warunki:

- przewody wentylacyjne zaprojektowane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;
- zamocowania przewodów do elementów budowlanych zaprojektowane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub kłapy odcinającej;

- w przewodach wentylacyjnych nie prowadzi się innych instalacji;
- filtry i tłumiki zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek;
- maszynownie wentylacyjne i klimatyzacyjne wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30 (nie dotyczy obudowy urządzeń ponad dachem budynku)

W przewodach wentylacyjnych dopuszcza się:

- instalowanie w przewodzie wentylacyjnym nagrzewnic elektrycznych oraz nagrzewnic na paliwo ciekłe lub gazowe, których temperatura powierzchni grzewczych przekracza 160°C, pod warunkiem zastosowania ogranicznika temperatury, automatycznie wyłączającego ogrzewanie po osiągnięciu temperatury powietrza 110°C oraz zabezpieczenia uniemożliwiającego pracę nagrzewnicy bez przepływu powietrza.
- instalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej E I 60.

W miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych zaprojektowano przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, zaprojektowane w klasie odporności ogniowej wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

W projektowanych strefach pożarowych kondygnacji podziemnej ZL nie jest wymagana instalacja sygnalizacyjno-alarmowa i tym samym nie ma wymogu uruchamiania klap odcinających przez te instalacje, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

Nie projektuje się instalacji wentylacji oddymiającej w projektowanej części kondygnacji podziemnej.

W kłatkach schodowych prowadzących z kondygnacji podziemnej brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu – szczegóły i rozwiązania zamienne wg ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

INSTALACJA HYDRANTOWA WEWNĘTRZNA

Istniejący budynek wyposażony w instalację hydrantową wewnętrzną. Obiekt wyposażony jest w instalację hydrantów wewnętrznych z zaworami $\varnothing 52$ oraz $\varnothing 25$ z węzłami półsztywnymi

Projektuje się instalację hydrantową wewnętrzną w przedmiotowej części kondygnacji podziemnej.

Projektuje się hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25mm.

Hydranty wewnętrzne oraz zawory 52 powinny być umieszczane przy drogach komunikacji ogólnej, w szczególności przy wejściach do budynku i klatek schodowych na każdej kondygnacji budynku, w przejściach i na korytarzach oraz przy wyjściach na przestrzeń otwartą

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, hydranty wewnętrzne muszą znajdować się na każdej kondygnacji

Zasięg projektowanych hydrantów wewnętrznych w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia, z uwzględnieniem długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach oraz efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych 3 m – w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL

Zawory odcinające hydrantów wewnętrznych muszą być umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla projektowanych hydrantów 25 – 1,0 dm³/s;

Ciśnienie na projektowanym zaworze odcinającym hydrantu wewnętrznego zapewnia określoną wydajność, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy, i być nie mniejsze niż 0,2 MPa.

Maksymalne projektowane ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym nie przekracza 1,2 MPa

Projektowana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa zapewnia możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej

kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych.

Projektowana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa zasilana zgodnie z obowiązującymi przepisami: z zewnętrznej sieci wodociągowej przeciwpożarowej lub ze zbiorników o odpowiednim zapasie wody do celów przeciwpożarowych bezpośrednio lub za pomocą pompowni przeciwpożarowej, w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ilości, lokalizacji, ciśnienia, poboru wody itd. instalacji hydrantowej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru, wykonane z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 (warunek ten nie dotyczy pionów prowadzonych w klatkach schodowych wydzielonych ścianami i zamkniętymi drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30).

Przewody zasilające projektowanej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej wykonać jako piony w klatkach schodowych lub przy klatkach schodowych oraz jako przewody rozprowadzające na kondygnacjach budynków wielokondygnacyjnych.

Średnice nominalne przewodów zasilających, w milimetrach, na których instaluje się hydranty wewnętrzne projektuje się jako DN 25.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przewody zasilające instalacji wodociągowej przeciwpożarowej zaprojektowane jako obwodowe zapewniające doprowadzenie wody co najmniej z dwóch stron, w przypadku gdy liczba pionów w budynku, zasilanych z jednego przewodu, jest większa niż 3 ORAZ/LUB na przewodach rozprowadzających zainstalowano więcej niż 5 hydrantów wewnętrznych. Zapewnić możliwość odłączania zasuwami lub zaworami tych części przewodów zasilających instalację wodociągową przeciwpożarową, które znajdują się pomiędzy doprowadzeniami

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, dopuszcza się przyłączanie do przewodów zasilających instalacji wodociągowej przeciwpożarowej przyborów sanitarnych, pod warunkiem że w przypadku ich uszkodzenia nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji.

Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów bądź urządzeń.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

INSTALACJA HYDRANTOWĄ ZEWNĘTRZNA

Zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zostanie zapewnione poprzez istniejącą sieć hydrantów zewnętrznych – zgodnie z pkt. A.1.13.L. Dla budynku głównego hydranty znajdują się wzdłuż budynku, w ulicy Stefana Jaracza i pl. Dąbrowskiego.

-

PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Budynek istniejący wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Dla projektowanych instalacji elektrycznych przedmiotowej części kondygnacji podziemnej wykonać przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Budynek istniejący wyposażony w instalację elektryczną.

Projektuje się instalacje elektryczne części budynku będącej przedmiotem niniejszego opracowania.

Projektuje się instalacje i urządzenia elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, m.in. w sposób zapewniający ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym, przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami.

Przewody i kable elektryczne projektuje się w sposób umożliwiający ich wymianę bez potrzeby naruszania konstrukcji budynku.

Projektowane przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami, zwane dalej „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, zapewniają ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia. Oceny zespołów kablowych w zakresie ciągłości dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału, z uwzględnieniem rodzaju podłoża i przewidywanego sposobu mocowania do niego, dokonać zgodnie z warunkami określonymi w Polskiej Normie dotyczącej badania odporności ogniowej.

Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, oświetlenia awaryjnego i łączności projektuje się w klasie PH odpowiedniej do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Zespoły kablowe projektuje się tak, aby w wymaganym czasie dla zespołów kablowych oraz przewodów i kabli elektrycznych nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynku lub wyposażenia.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, zespoły kablowe umieszczone w pomieszczeniach chronionych stałymi wodnymi urządzeniami gaśniczymi powinny być odporne na oddziaływanie wody. Jeżeli przewody i kable ułożone są w ognioochronnych kanałach kablowych, to wówczas wymaganie odporności na działanie wody uznaje się za spełnione.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

OŚWIETLENIE AWARYJNE EWAKUACYJNE I KIERUNKOWE

Budynek istniejący wyposażony w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne/kierunkowe.

Projektuje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne/kierunkowe

Projektuje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego.

Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie

Zaprojektowano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne:

- oświetlające znaki drogi ewakuacyjnej,
- wytwarzające natężenie oświetlenia na drogach ewakuacyjnych i wzdłuż dróg ewakuacyjnych w taki sposób, aby możliwy był bezpieczny ruch w kierunku wyjścia do bezpiecznego miejsca
- zapewniające zlokalizowanie i użycie punktów sprzętu pożarowego
- umożliwiające działania związane ze środkami bezpieczeństwa

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewnia oświetlenie umożliwiające bezpieczne opuszczenie miejsc, w których przebywają ludzie lub umożliwia wcześniej podjęcie próby zakończenia potencjalnie niebezpiecznego procesu. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oświetla drogi ewakuacyjne w sposób umożliwiający skuteczne rozpoznanie i bezpieczne użytkowanie środków ewakuacji przez osoby opuszczające miejsce przebywania.

Oświetlenie strefy otwartej wykonuje się w celu uniknięcia paniki i zapewnienia oświetlenia umożliwiającego dotarcie do miejsca, z którego można dostrzec drogę ewakuacyjną

Oświetlenie dróg ewakuacyjnych:

- na drogach ewakuacyjnych o szerokości do 2m natężenie oświetlenia poziomego na podłodze wzdłuż

środkowej linii drogi ewakuacyjnej – **2 lx** (natężenie większe niż normatywnie wymagane w ramach rozwiązań zamiennych zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż.

- na centralnym pasie drogi, obejmujący mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno wynosić min. 50% podanej wartości. Szersze drogi ewakuacyjne traktowane jako kilka dróg o szerokości 2m lub oświetlenie jak w strefach otwartych (zapobiegające panice).
- stosunek U_d minimalnej do maksymalnej wartości natężenia oświetlenia wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej nie mniejszy niż 1:40
- oślnienie przeszkadzające na niskim poziomie poprzez ograniczenie światłości opraw oświetleniowych w obrębie pola widzenia
- światłość opraw oświetleniowych zgodnie z normą
- wartości graniczne oślnienia przeszkadzającego zgodnie z normą
- minimalna wartość wskaźnika oddawania barw R_a źródła światła powinna wynosić 40, oprawa oświetleniowa nie powinna znacznie zmieniać wartości tego wskaźnika
- czas stosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego dla celów ewakuacyjnych – min. 1h
- oświetlenie awaryjne drogi ewakuacyjnej powinno osiągnąć 50% wymaganej wartości natężenia oświetlenia w ciągu 5s oraz 100% wymaganej wartości natężenia oświetlenia w ciągu 60s
- UWAGA: projektuje się oświetlenie awaryjne ewakuacyjne klatek schodowych KL1 oraz KL2, w ramach rozwiązań zamiennych zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż.

Oświetlenie strefy otwartej:

- natężenie oświetlenia poziomego nie mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezajętym polu czynnym strefy otwartej, z wyłączeniem z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5m
- stosunek U_d minimalnej do maksymalnej wartości natężenia oświetlenia wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej nie mniejszy niż 1:40
- oślnienie przeszkadzające na niskim poziomie poprzez ograniczenie światłości opraw oświetleniowych w obrębie pola widzenia
- minimalna wartość wskaźnika oddawania barw R_a źródła światła powinna wynosić 40, oprawa oświetleniowa nie powinna znacznie zmieniać wartości tego wskaźnika
- czas stosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego dla celów ewakuacyjnych – min. 1h
- oświetlenie strefy otwartej powinno osiągnąć 50% wymaganej wartości natężenia oświetlenia w ciągu 5s oraz 100% wymaganej wartości natężenia oświetlenia w ciągu 60s
- oświetlenie strefy otwartej stosować w toaletach dla osób niepełnosprawnych

Projektuje się znaki bezpieczeństwa:

- znaki bezpieczeństwa i uzupełniające znaki kierunkowe zgodnie z normami
- znaki i napisy oświetlone w celu zapewnienia ich widoczności i czytelności poprzez oświetlenie zewnętrzne/wewnętrzne
- wymagane jest wystarczające oświetlenie znaku w celu zapewnienia jego widoczności
- luminancja każdej części barwnej znaku bezpieczeństwa min. 2 cd/m²
- stosunek maksymalnej do minimalnej luminancji w obrębie barwy białej lub barwy bezpieczeństwa - max 10:1; unikać występowania dużych różnic luminancji w punktach sąsiadujących
- stosunek luminancji części kontrastowej znaku do luminancji części barwy bezpieczeństwa nie mniejszy niż 5:1 i nie większy niż 15:1
- barwy bezpieczeństwa i barwa kontrastowa zgodnie z normami
- czas oświetlania znaków bezpieczeństwa – min. 1h
- znaki bezpieczeństwa powinny w ciągu 5s zostać oświetlone co najmniej do 50% wymaganej luminancji, a w ciągu 60s do 100% wymaganej luminancji
- odległość widzenia – zgodnie z normami

UWAGA: jako rozwiązanie zamienne projektuje się wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych oraz klatek schodowych KL1 oraz KL2 w znaki ewakuacyjne podświetlane, pracujące w trybie na jasno.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

INSTALACJE ODGROMOWE

Budynek istniejący wyposażony w instalacje odgromowe

Instalacje odgromowe zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami - wg projektu instalacji elektrycznych PT PBW

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

KURTYNY PRZECIWPOŻAROWE

Istniejąca scena główna w budynku teatru wyposażona w kurtyny ppoż o odporności EI120.

Nie projektuje się kurtyn przeciwpożarowych w przedmiotowej części kondygnacji podziemnej

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ (SSP)

Istniejący budynek wyposażony w system sygnalizacji pożarowej (SSP)

Projektuje się system sygnalizacji pożarowej dla przedmiotowej części kondygnacji podziemnej (rozbudowa istniejącego systemu) zgodnie z częścią PT PBW.

W wyjściach ewakuacyjnych z budynku stosuje się drzwi rozsuwane, nieprzeznaczone tylko do celów ewakuacji. Ich konstrukcja zapewnia otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania oraz samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY

Istniejący budynek wyposażony w dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)

Projektuje się dźwiękowy system ostrzegawczy dla przedmiotowej części kondygnacji podziemnej (rozbudowa istniejącego systemu) zgodnie z częścią PT PBW.

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE

Istniejący budynek częściowo wyposażony w stałe urządzenia gaśnicze wodne.

Nie projektuje się stałych urządzeń gaśniczych wodnych w przedmiotowej części kondygnacji podziemnej

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

-

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.13.L

INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH

-

DROGI POŻAROWE ORAZ DOJŚCIA DLA EKIP RATOWNICZYCH

DROGI POŻAROWE

Zgodnie z przepisami obowiązującymi, obowiązkowe jest doprowadzenie drogi pożarowej do budynku (budynek średniowysoki (SW) zawierający kategorię zagrożenia ludzi ZL I / ZL III).

Dla budynku istniejącego czynnego zapewniono drogę umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej (od strony ul. Stefana Jaracza), zgodną z obowiązującymi przepisami

Istniejąca droga pożarowa zgodna z obowiązującymi przepisami:

- oddalona od ściany budynku o 5-15m
- pomiędzy drogą i ścianą budynku nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu, drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3m
- dostęp z drogi pożarowej do 50% obwodu zewnętrznego budynku (dla budynku o rozpiętości powyżej 60m) (przy zachowaniu odległości od ściany budynku 5-15m oraz bez stałych elementów zagospodarowania terenu, drzew i krzewów o wysokości przekraczającej 3m)
- możliwość zawrócenia pojazdu – wokół budynku drogi publiczne, w tym dostosowane do ruchu pojazdów służb ratowniczych; warunek spełniony
- promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej - min. 11m (dotyczy skrzyżowań ulic S. Jaracza z ul. Sterlinga oraz ul. Sterlinga z ul. S. Jaracza)
- minimalna szerokość drogi pożarowej 4m na całej długości dostępu
- nachylenie podłużne max 5% na odcinkach dostępu do 50% obwodu zewnętrznego budynku z drogi pożarowej i odcinkach 10m od tych miejsc
- droga pożarowa umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni min. 50 kN
- nad ul. Sterlinga łącznik (część budynku, połączenie budynku głównego z budynkiem technicznym) nad drogą publiczną, prześwit o wysokości i szerokości ok. 4,7m (wymagane min. 4,5m)
- teren o pow. przekraczającej 5ha nie jest wydzielony (wokół budynku drogi i plac publiczny, budynek nieogrodzony) i nie ma obowiązku zapewnienia dwóch wjazdów odległych od siebie o min. 75m

DOJŚCIA DO DRÓG POŻAROWYCH

Zgodnie z przepisami obowiązującymi, obowiązkowe jest połączenie budynku z drogą pożarową dojściem.

Obecnie zapewniony jest dostęp z budynku istniejącego czynnego do drogi pożarowej dojściami, zgodnymi z obowiązującymi przepisami

Istniejące dojścia z budynku do dróg pożarowych zgodne z obowiązującymi przepisami:

- szerokość minimalna 1,5m
- długość od wyjścia z budynku do drogi pożarowej nie większa niż 50m
- dojścia zapewniają dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do stref pożarowych budynku będących w zakresie opracowania
- połączenie dźwigów istniejących dla ekip ratowniczych z drogą pożarową dojściem – nie dotyczy / bez zmian
- połączenie dźwigu projektowanego dla ekip ratowniczych z drogą pożarową dojściem – nie dotyczy

Pozostałe – wg projektu technicznego w standardzie wykonawczym PT PBW

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu OG.A.1.13.A

-

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU, W TYM O WYMAGANEJ ILOŚCI WODY DO CELÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH, URZĄDZENIACH I INNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWOPOŻAROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ, USYTUOWANIU ŹRÓDEŁ WODY DO CELÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH, HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH LUB INNYCH PUNKTÓW POBORU WODY ORAZ STANOWISK CZERPANIA WODY WRAZ Z DOJAZDAMI DLA POJAZDÓW POŻARNICZYCH

Obiekt budowlany (budynek) objęty obowiązkiem zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Budynek istniejący zaopatrzony w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – hydranty zewnętrzne zasilane z miejskiej sieci wodociągowej (bez zmian)

Zastępcze źródło wody do celów przeciwpożarowych – nie dotyczy / bez zmian

Usytuowanie źródeł wody do celów przeciwpożarowych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych – nie dotyczy / bez zmian

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (bez zmian):

- hydranty zewnętrzne
- wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru - 20 dm³/s z co najmniej dwóch hydrantów DN80
- wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla pomieszczeń magazynowych – poza zakresem przedmiotowego opracowania (bez zmian względem stanu istniejącego, nie zmienia się tego warunku ochrony przeciwpożarowej)
- źródło wody sieć wodociągowa miejska zgodna z obowiązującymi przepisami (bez zmian)
- hydranty zewnętrzne DN80 wzdłuż dróg i ulic oraz przy skrzyżowaniach - bez zmian
- wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego DN80 przy ciśnieniu nominalnym 0,2MPa min. 10 dm³/s

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu OG.A.1.13.A

-

DŹWIGI DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH

Istniejące dźwigi dla ekip ratowniczych – poza zakresem opracowania / bez zmian

Dojścia prowadzące do istniejących dźwigów dla ekip ratowniczych – poza zakresem opracowania / bez zmian

Dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratowniczych dla będącej przedmiotem opracowania części kondygnacji podziemnej – nie dotyczy

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu OG.A.1.13.A

OG.A.1.13.M

INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPLYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE

Odległości przedmiotowego budynku istniejącego od granicy terenu w zakresie przedmiotowej części projektu technicznego PT PBW:

- od strony północnej – 5,02 m
- od strony wschodniej – 4,51 m (część podziemna)
- od strony południowej – 89,37 m
- od strony zachodniej - 5,34 m

Odległości przedmiotowego budynku od granic nieruchomości dz. 179/8

- od strony północnej – 0,00m (budynek w granicy działki)

Odległości przedmiotowego budynku od budynków sąsiednich:

- od strony północnej – 19,45m
- od strony wschodniej – 23,75m
- od strony południowej – 122,99m
- od strony zachodniej - 34,73m

Nie zmienia się powierzchni zabudowy, nie projektuje się rozbudowy, nadbudowy – tym samym odległości budynku od granic nieruchomości i do sąsiednich nieruchomości bez zmian

OG.A.1.13.N

INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM

Projektuje się w zakresie adaptacji piwnicy rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Niezgodności z wymaganiami przepisów dotyczących warunków ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych:

- brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu
- przeprowadzenie drogi ewakuacyjnej do wyjścia na zewnątrz budynku z klatek schodowych przez hol z klatek schodowych KL1 oraz KL2 (dopuszczone z jednej klatki schodowej przez przepisy techniczno-budowlane)
- w klatce schodowej KL2 brak spocznika górnego

Proponuje się rozwiązania zamienne, zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych:

- oświetlenie dróg ewakuacyjnych (dróg komunikacji ogólnej), klatek schodowych KL1 oraz KL2 wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej - **2 lx** (natężenie większe niż normatywnie wymagane w ramach rozwiązań zamiennych zgodnie z ekspertyzą rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż.)
- projektuje się wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych oraz klatek schodowych KL1 oraz KL2 w znaki ewakuacyjne podświetlane, pracujące w trybie na jasno
- zamknięcie klatek schodowych KL1 oraz KL2 drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI30S w poz. -1
- zapewnienie ze strefy pożarowej kondygnacji podziemnej możliwości ewakuacji do dwóch klatek schodowych

Uzasadnienie:

- budynek istniejący – zgodnie z przepisami, możliwe spełnienie wymagań zawartych w przepisach techniczno-budowlanych w sposób z zaleceniami zawartymi w ekspertyzie rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionej z właściwym Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- rozwiązania zamienne zgodnie z projektem i wskazaniem ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
- przejścia i dojścia ewakuacyjne kondygnacji podziemnej znacznie poniżej dopuszczalnych wartości
- powierzchnia strefy pożarowej ZL kondygnacji podziemnej znacznie poniżej dopuszczalnych wartości
- budynek istniejący czynny teatr wyposażony w sprawne urządzenia przeciwpożarowe, w tym:
 - system sygnalizacji pożarowej (SSP)
 - dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)
 - stałe urządzenia gaśnicze wodne w wybranych pomieszczeniach zgodnie z pkt. A.1.13.A
 - instalacje oddymiające klatek schodowych w osiach 14-16 oraz 5-7 / F-D i Ł-K, zgodnie z pkt. A.1.13.A
 - instalacje oddymiające poziome drogi ewakuacyjne
 - kurtyny przeciwpożarowe sceny głównej
 - instalacja hydrantowa zewnętrzna i wewnętrzna
 - budynek zaopatrzony w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów
 - dostęp do budynku drogami pożarowymi oraz dojściami, zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - przeciwpożarowy wyłącznik prądu
 - instalacja oświetlenia awaryjnego/kierunkowego
 - wyposażenie budynku w gaśnice
 - Zamawiający dysponuje scenariuszem rozwoju zdarzeń w czasie pożaru aut. „DAAL” Zespół Rzeczoznawców Spółka z o.o. 90-618 Łódź, ul. Pogonowskiego 54 lok. 1.
 - Zamawiający dysponuje Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego aut. „DAAL” Zespół Rzeczoznawców Spółka z o.o. 90-618 Łódź, ul. Pogonowskiego 54 lok. 1.
 - Zamawiający dysponuje Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego aut. Zakładowa Służba Ratownicza rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż. Tomasz Lewandowski
 - personel Teatru Wielkiego przeszkolony w zakresie zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego i postępowania na wypadek wystąpienia zagrożenia

- o funkcjonująca jednostka organizacyjna Teatru Wielkiego – Zakładowa Służba Ratownicza

Szczegóły i rozwiązania zamienne wg ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

Pozostałe – nie dotyczy (wymagania spełniono)

Dane uzupełniające dotyczące budynku istniejącego – wg punktu A.1.13.A

OG.A.1.14.

INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2021 R. POZ. 869 I 2490 ORAZ Z 2022 R. POZ. 1557), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE

Dotyczy zakresu części Z1 (adaptacja piwnicy):

Zgodnie z § 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 lipca 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wybrane wymagania ochrony przeciwpożarowej przy przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego spełnia się w sposób inny niż określony w rozporządzeniu - stosownie do wskazań ekspertyzy sporządzonej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej oraz właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków

Postanowienie właściwego komendanta wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WPZ.52840.70.2024.2.AK z dnia 31.05.2024 r. dołączone do przedmiotowej dokumentacji w tomie TOM II ZAL.

Opracował:





.....

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

**A.2 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I
URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



LEGENDA:	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	OBSZAR POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
	PRZEBIEG GRANICY DZIAŁKI (NR DZIAŁKI NA RYSUNKU)

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI ZINWENTARYZOWANIA FUNDAMENTÓW. PRZY WSZELKICH ROBOTACH BUDOWLANYCH ZIEMNYCH ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNĄ OSTROŻNOŚĆ

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
REMONT KONSERWATORIIUM, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, [BUDYNIEK KULTURY]
W ZAKRESIE WYBRANYCH DZIAŁÓW ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI
PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI
KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I SALE
MUZ. TIMEJALNE - CZ. NR 178 ORAZ 179B JEDN. EVID. 106105, 9 OBR. S2





METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]

REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
(BUDYNK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH CZĘŚCI ORAZ WYBRANYCH
POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, DRZWIAMI WEWNĘTRZNYCH
ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU
Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRAŃOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178
ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9_OBR. S-2

[branża] [A]		[sejap] IN	
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - RZUT PIWNIC		[nazwa/dane projektu] MaA-P-2024-TW-LZ+Z3	
		[skala] 1:100	[nr rysunku] A-IN-Z-01
[tytuł i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[zapis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [projektant]			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKONK/2016	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [współpraca autorska]			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA	-	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [sprawdzający]			
mgr inż. arch. MARIA MEDRYK	MPGIA/009/2017	30.04.2024	



LEGENDA:	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MURÓWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	Obszar poza zakresem opracowania
	PRZEBIEG GRANICY DZIAŁKI (W/R DZIAŁKI NA RYSUNKU)

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

METRYKA
[nazwa obiektu budowlanego] REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. OZYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRAWNIOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179b JEDN. Ewid. 106105 9 OBR. S-2

[nazwa] [A]		[data]	
[tytuł i rytmika] INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU		[zatrzaśnienie projektu] Mx-A-P-2024-TW-Z+Z3	
		[kwalif.] 1:100	[nr rysunku] A-IN-Z-02
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (projektant)			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23POKKK/2016	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (współpraca autorska)			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA	-	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (nadzawstwo):			
mgr inż. arch. MARIA MEDRYK	MPOMA008/2017	30.04.2024	

[illegible]

[nazwa] [A]		[data] PB	
[tytuł pisma] RZUT PYWIC		[nazwa projektu] MxA-P-2024-TW-Z1+Z3	
		[data] 1:100	[nr rysunku] A-PB-Z1-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [projektant]			
mgr inż. arch. JAN MAZUR		23/OKKOK/2016	30.04.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [współpraca autorska]			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA		.	30.04.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA [sprawdzający]			
mgr inż. arch. MARIA MEDRYK		MPOIAW/009/2017	30.04.2024

[illegible][illegible]

**PROJEKT JEST USTAWIEM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM
WZGLĘDNIEM USTAWIEM Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.**

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamawiacza bodźcem] REMONT KONSERWATORSKI PRZEBUDOWA DLA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYKONANIA PRACZYN WYBARWYCH POMIESZCZENI, CZĘŚCI KONDYGNACJA PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH DLA CIĄGŁOŚCI SPOSOBU USTAWIENIA - CZĘŚCI KONDYGNACJA PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJĄ TECHNICZNEJ NA STUOKO NAGRANOWA I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179B JEDN. EWID. 106105, 9 ORB. S2

[inwestor] TEATR WIELKI W ŁODZI
PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ

[adres inwestycji] DZ. NR 178 ORAZ 179B JEDN. EWID. 106105, 9 ORB. 0002 ŁÓDŹ MIASTO
(106105, 9.0002.178; 106105, 9.0002.178)B PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ

[adresiska projektanta] [nazwa projektanta]

MxA MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAH MAZUR www.mxaarchitectura.pl

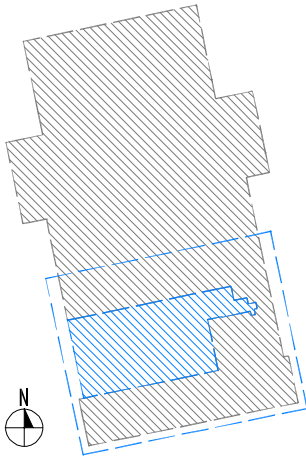
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa JAH Mazur, ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA			
[nazwa obiektu budowlanego] REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJA HEWENTRYZACJI ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, BUDYNEK Z FUNKCJĄ TECHNICZNĄ NA STOKIEM NAGRANIOWE I SAŁE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWD. 106105, 9 OBR. S-2			
[Aras] [Aras]	PB		
[Iniz (rozruch)]	[rozruchowe projekty] MMA-P-2024-TW-Z1+z3		
PRZEKROJE Z1.A-Z1 A ORAZ Z1.B-Z1 B		[skala] 1:100	[pr (rozruch)] A-PB-Z1-03
[Iniz (nazwisko)]	[pr (sprawdz.)]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (projektant)			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	Z3/PKOK/2016	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (współoprac. autorska)			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA	-	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA (sprawdzający)			
mgr inż. arch. MAŁGIA MEDYRYK	MPICA009/2017	30.04.2024	

[illegible]

ZESTAWIENIE WARSTW

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE		ŚCIANY WEWNĘTRZNE		ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA		ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA		ŚCIANA FUNDAMENTOWA WEWNĘTRZNA		ŚCIANA WEWNĘTRZNA (REI WG RYS.)	
Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca	
iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)		iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)		iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)		iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)		iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)		iniekcja strukturalna krystaliczno-hydrofobowa w scianie fundamentowej istniejącej (UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie)	
tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm	
18cm		18cm		18cm		18cm		18cm		18cm	
termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna	
Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca		Z1.SF1b ok. 60cm ściana istniejąca	
zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)		zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)		zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)		zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)		zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)		zaprawa cementowo-wapienna z dodatkiem napowietrzającym (rozwiązanie systemowe)	
hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami (rozv. systemowe); na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);	
18cm		18cm		18cm		18cm		18cm		18cm	
tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm		tynk renowacyjny powyżej przepony hydroizolacji: –obrutka tynkiem renowacyjnym podkład. zarobionym emulsją kontaktową 5mm –po 24h tynk renowacyjny podkładowy ściągany listwą gr. min. 1cm	
18cm		18cm		18cm		18cm		18cm		18cm	
termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna		termoizolacja system renowacyjny do wnetrz (rozv. systemowe) λ=0,040 W/mK; mocow. wg zal. prod.; przygot. pod wyk. zaprawa systemowa (system ociepleń rozw. systemowe) 5mm zbrojona siatką z włókna szklanego min. 145 g/m2/ wykończenie tynk cienkowarstwowy silikatowy / szpachlówka renowacyjna systemowa + malow. farba silikatowa kolor biały / płytki gres / okładzina drewniana / beton / izolacja akustyczna	
UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm	
UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych	
UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie	
UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi	
UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej	
UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta	



SCHEMAT KONDYGNACJI PIWNICY WRAZ Z POŁOŻENIEM ROZPATRYWANEGO FRAGMENTU RZUTU KONDYGNACJI NADZIEMNEJ (PARTERU)

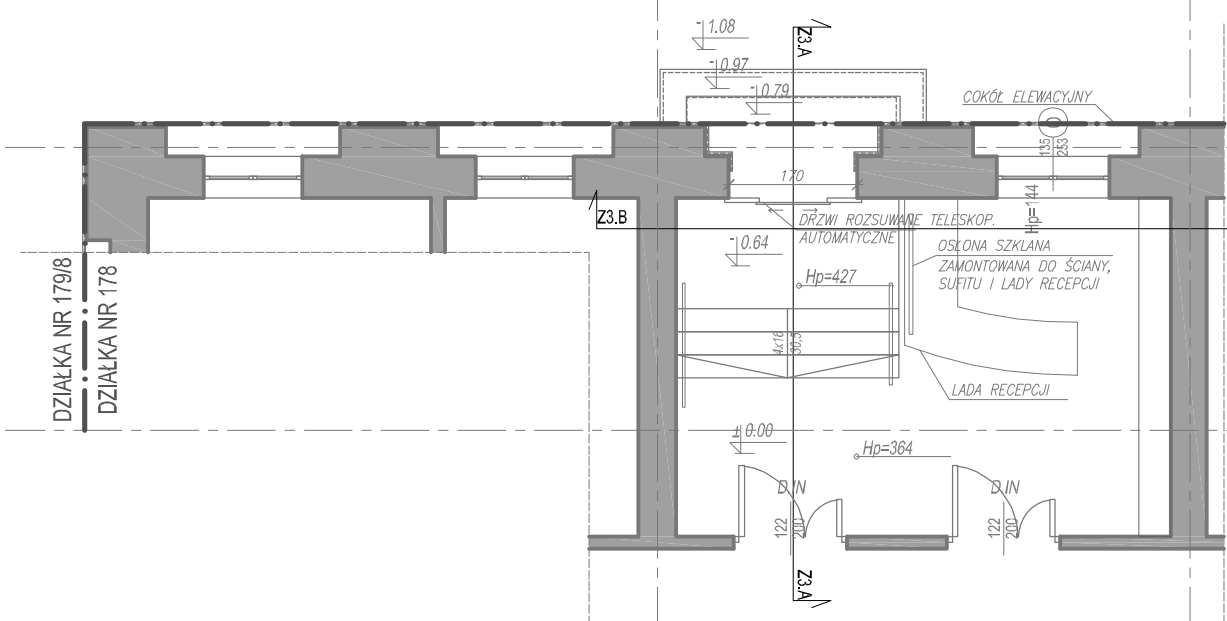
PRZEGRODY POZIOME		PRZEGRODY POZIOME		PRZEGRODY POZIOME	
Z1.PG1b ok. 15cm podłoga na gruncie – pom. standardowe		Z1.PG1b ok. 15cm podłoga na gruncie – pom. standardowe		Z1.S1 ok. 15cm strop nad kond. podziemną (REI60)	
wykończenie: beton dekoracyjny – mikrocement (rozv. sys.) / pos. epoksydowa (rozv. sys.) / gres / podłoga drewniana		wykończenie: beton dekoracyjny – mikrocement (rozv. sys.) / pos. epoksydowa (rozv. sys.) / gres / podłoga drewniana		warstwy powyżej stropu żelbetowego – bez zmian strop żelbetowy monolityczny/żebrowy istniejący	
1cm		1cm		tynk renowacyjny systemowy / tynk cienkowarstwowy silikatowy / malowanie / wykończenie / okładzina / sufit podwieszany / izolacja akustyczna wg proj. PT PBW	
6cm		6cm		Z1.SK1 ok. 15cm schody wewnętrzne (EWAK. – R60)	
podłoga pływająca – wylewka cementowa zbrojona siatką fi4 10x10		podłoga pływająca – wylewka cementowa zbrojona siatką fi4 10x10		wykonanie istniejące lastryko (renowacja)	
warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozv. systemowe		warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozv. systemowe		istniejąca płyta żelbetowa biegu/spocznka schodów	
14cm		14cm		wykonanie/okładzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW	
termoizolacja styropian XPS 300 kPa λ=0,035 W/mK hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami; na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);		termoizolacja styropian XPS 500 kPa λ=0,035 W/mK hydroizolacja powłoka mineralno-dyspersyjna wzmocniona włóknami; na łączeniu izolacji zatopiona taśma uszczelniająca (rozv. systemowe);			
15cm		15cm			
chudy beton zatarty na gładko C12/15 wg proj. konstrukcji		chudy beton zatarty na gładko C12/15 wg proj. konstrukcji			
pospółka zagęszczana warstwami wg proj. konstrukcji		pospółka zagęszczana warstwami wg proj. konstrukcji			
UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm		UWAGA: zakład izolacji podł. na gr. z iniekcją strukt. min. 20cm			
UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych		UWAGA: po wykonaniu iniekcji ciśnieniowej, wykonać izolację pionową ściany; izolację pionową połączyć z izolacją poziomą posadzki przez wyprowadzenie izolacji poziomej ok. 10cm pow. linii otworów iniekcyjnych			
UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie		UWAGA: zidentyfikować słupy nośne żelbetowe w ścianach zewnętrznych i nie wiercić w nich otworów iniekcyjnych – nie dopuścić do osłabienia tych słupów poprzez ich nawiercanie			
UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi		UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi			
UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej		UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej			
UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta		UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta			

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.	
INFORMACJE DODATKOWE	
[nazwa zamierzenia budowlanego] REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRAŃOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2	
[inwestor] TEATR WIELKI W ŁÓDZI PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ	
[adres inwestycji] DZ. NR 178 ORAZ NR. 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. 0002 ŁÓDŹ MIASTO (106105_9.0002.178; 106105_9.0002.179/8) PLAC DĄBROWSKIEGO, 90-249 ŁÓDŹ	
[jednostka projektowa] MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków	

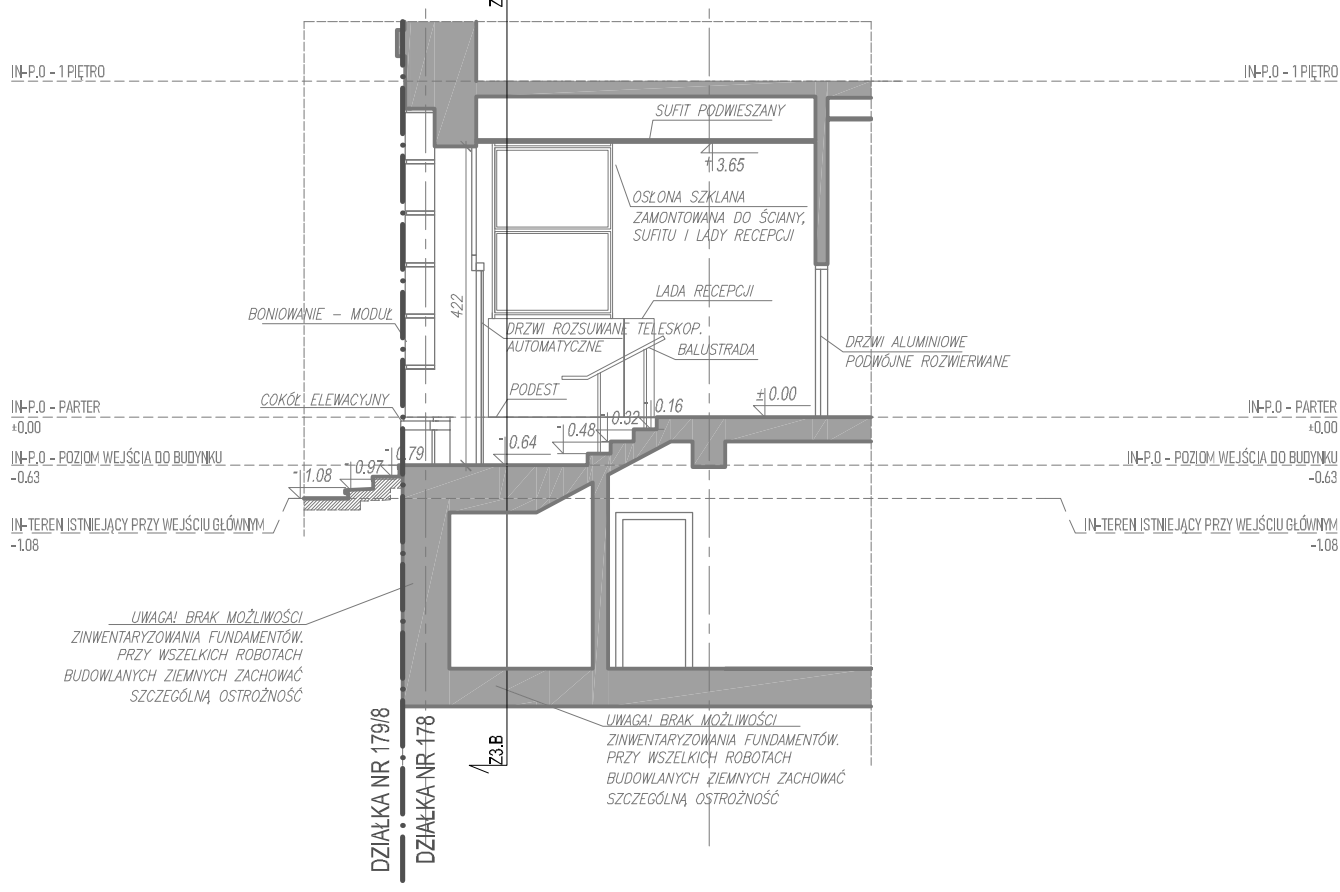
METRYKA			
[nazwa obiektu budowlanego] REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRAŃOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2			
[branża] [A]	[etap] PB		
[tytuł rysunku] ZESTAWIENIE WARSTW	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-LTW-Z1+Z3		
	[skala] 1:100	[nr rysunku] A.PB.Z1-04	
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA	-	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MP0IA/009/2017	30.04.2024	

DRZWI ZACHODNIE

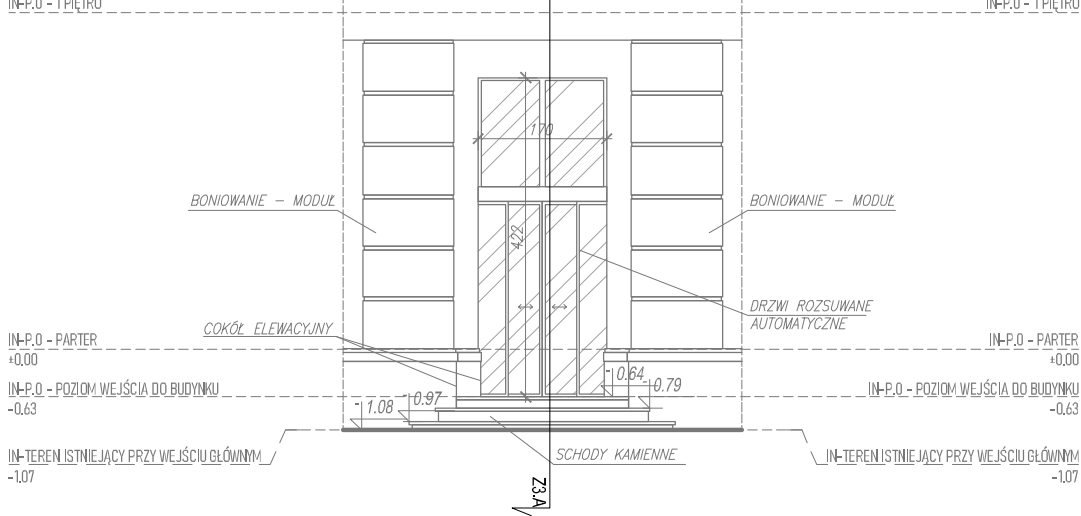
RZUT PARTERU - FRAGMENT PRZY DRZWIACH ZACHODNICH
1:100



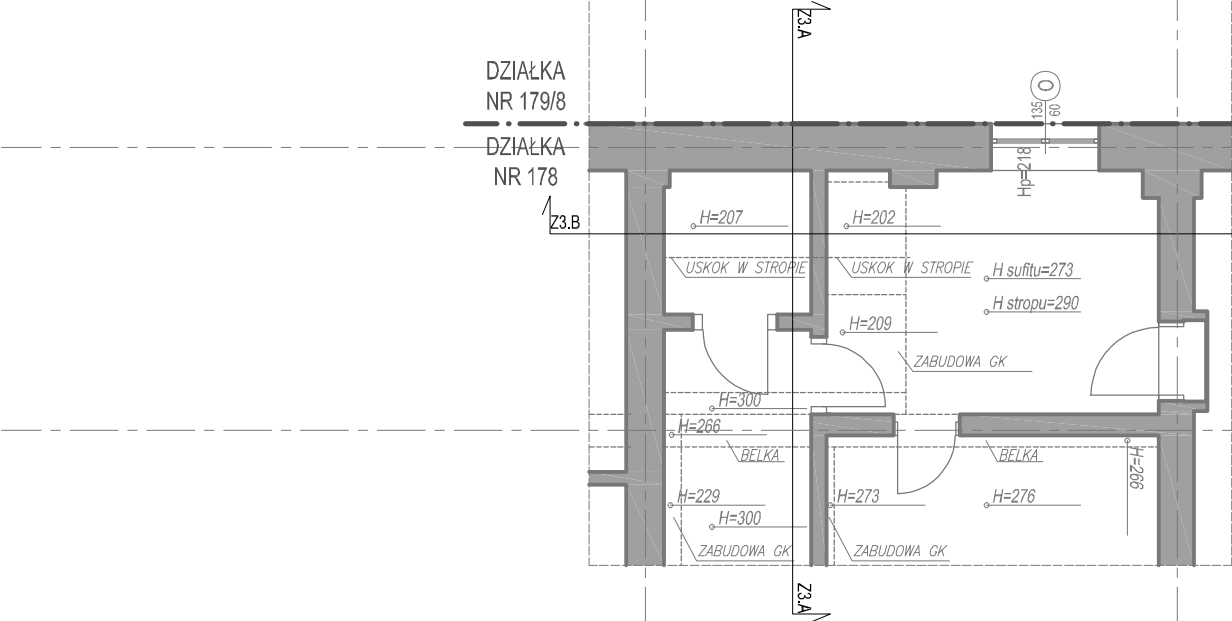
PRZĘKRÓJ DRZWI ZACHODNICH Z3.A-Z3.A
1:100



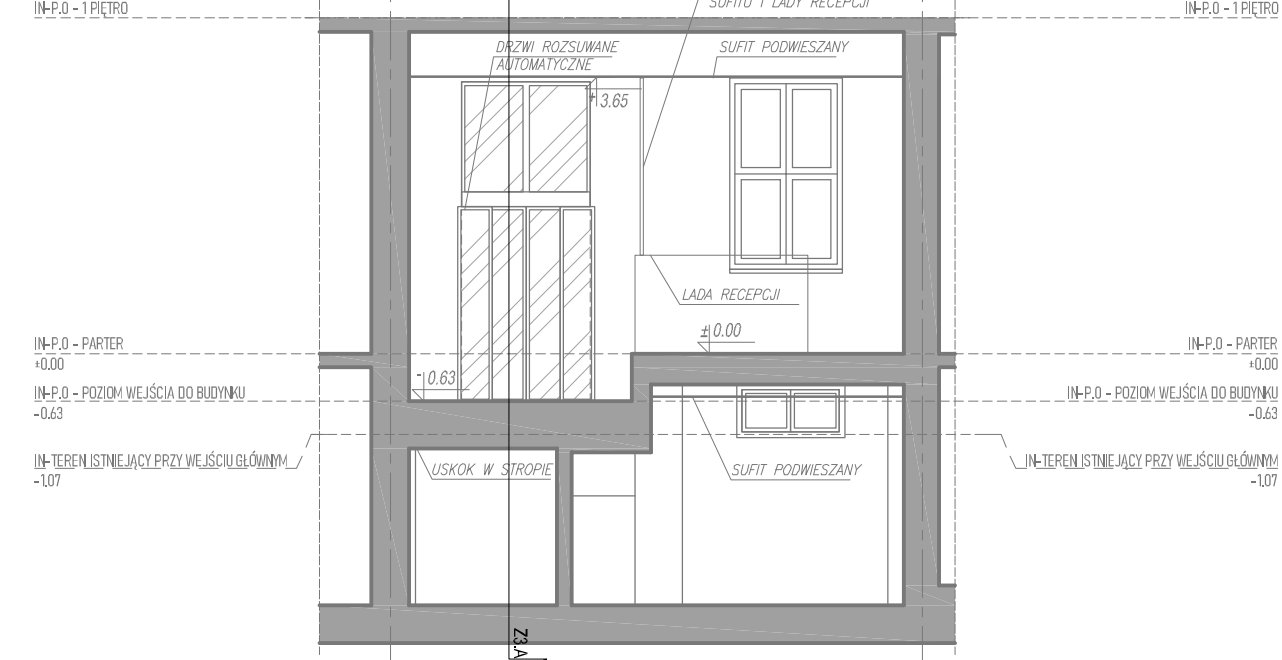
ELEWACJA PÓŁNOCNA - DRZWI ZACHODNIE
1:100



RZUT PIWNICY - FRAGMENT PRZY DRZWIACH ZACHODNICH
1:100

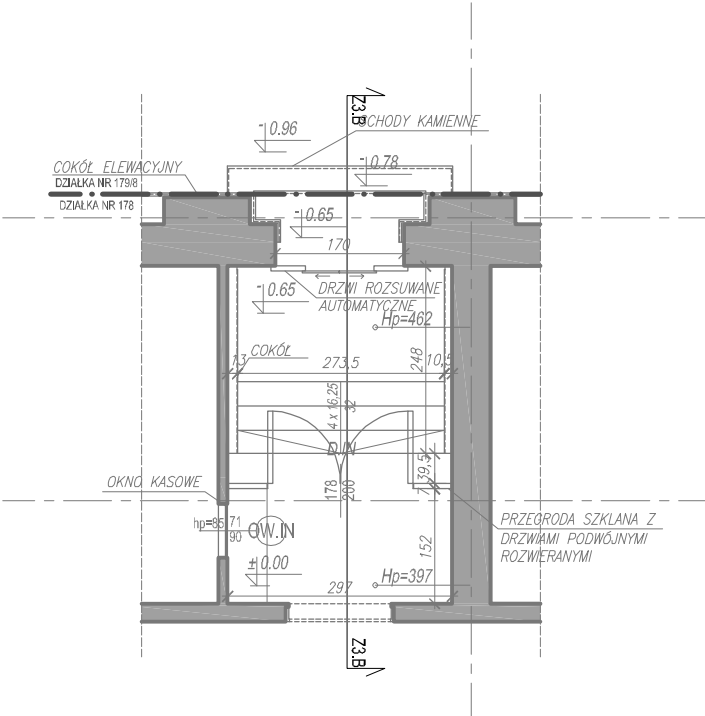


PRZĘKRÓJ DRZWI ZACHODNICH Z3.B-Z3.B
1:100

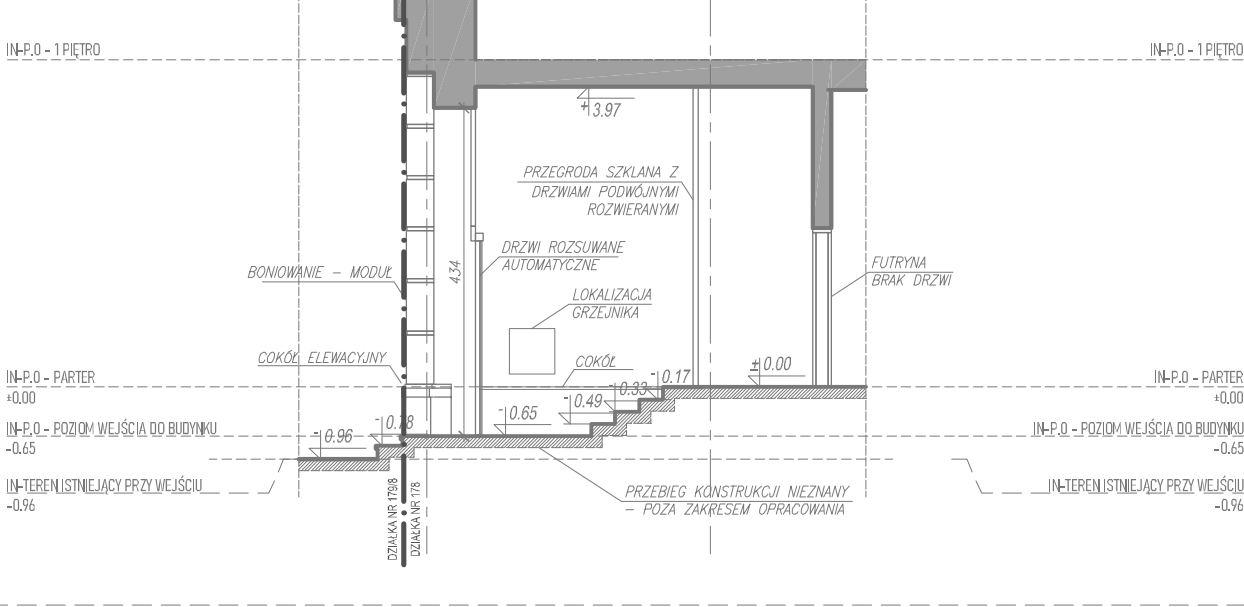


DRZWI WSCHODNIE

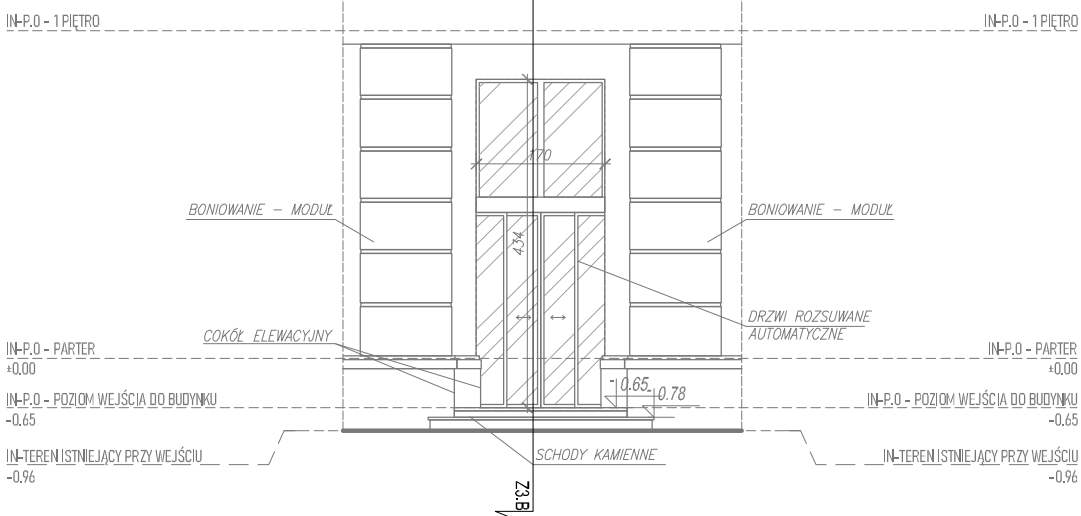
RZUT PARTERU - FRAGMENT PRZY DRZWIACH WSCHODNICH
1:100



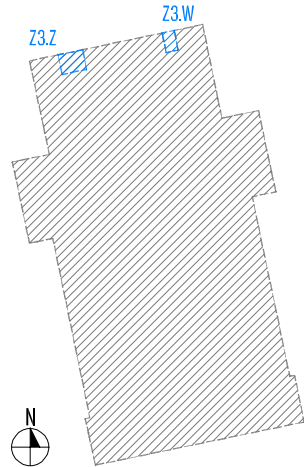
PRZĘKRÓJ DRZWI WSCHODNICH Z3.B-Z3.B
1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA - DRZWI WSCHODNIE
1:100



SCHEMAT KONDYGNACJI PARTERU WRAZ Z
ZAZNACZENIEM LOKALIZACJI DRZWI



LEGENDA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	OBZAR POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
	PRZEBIEG GRANICY DZIAŁKI (NR DZIAŁKI NA RYSUNKU)

UWAGI:

UWAGA: PRZED WYKONANEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO
UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI ZINWENTARYZOWANIA FUNDAMENTÓW PRZY WSZĘDKICH ROBOTACH BUDOWLANYCH ZIEMNYCH ZACHOWAĆ SZCZEGÓŁNĄ OSTROŻNOŚĆ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

INWENTARYZACJA - DRZWI WEJŚCIOWE
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

INWENTARYZACJA - DRZWI WEJŚCIOWE
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

INWENTARYZACJA - DRZWI WEJŚCIOWE
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

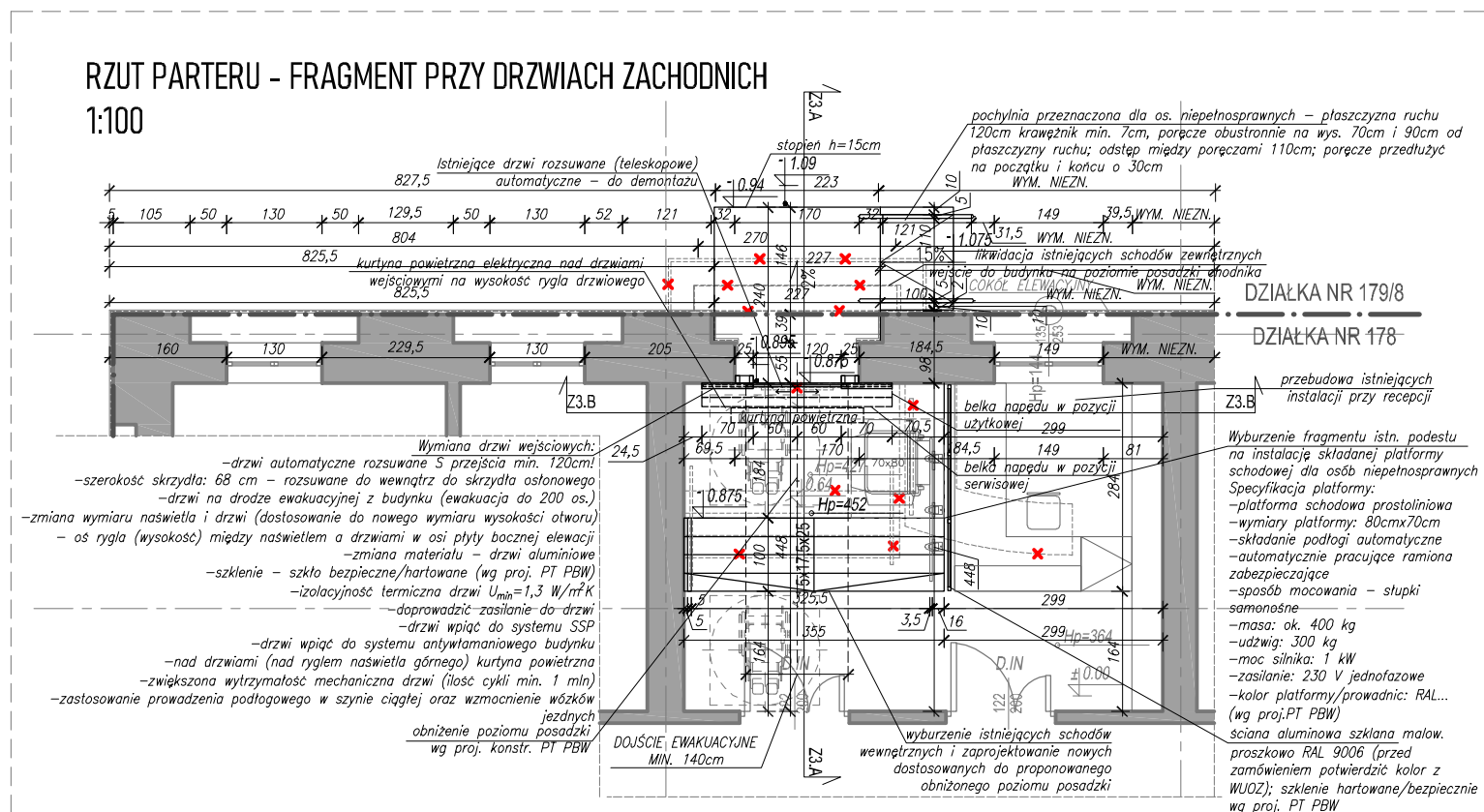
METRYKA

INWENTARYZACJA - DRZWI WEJŚCIOWE
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR
ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

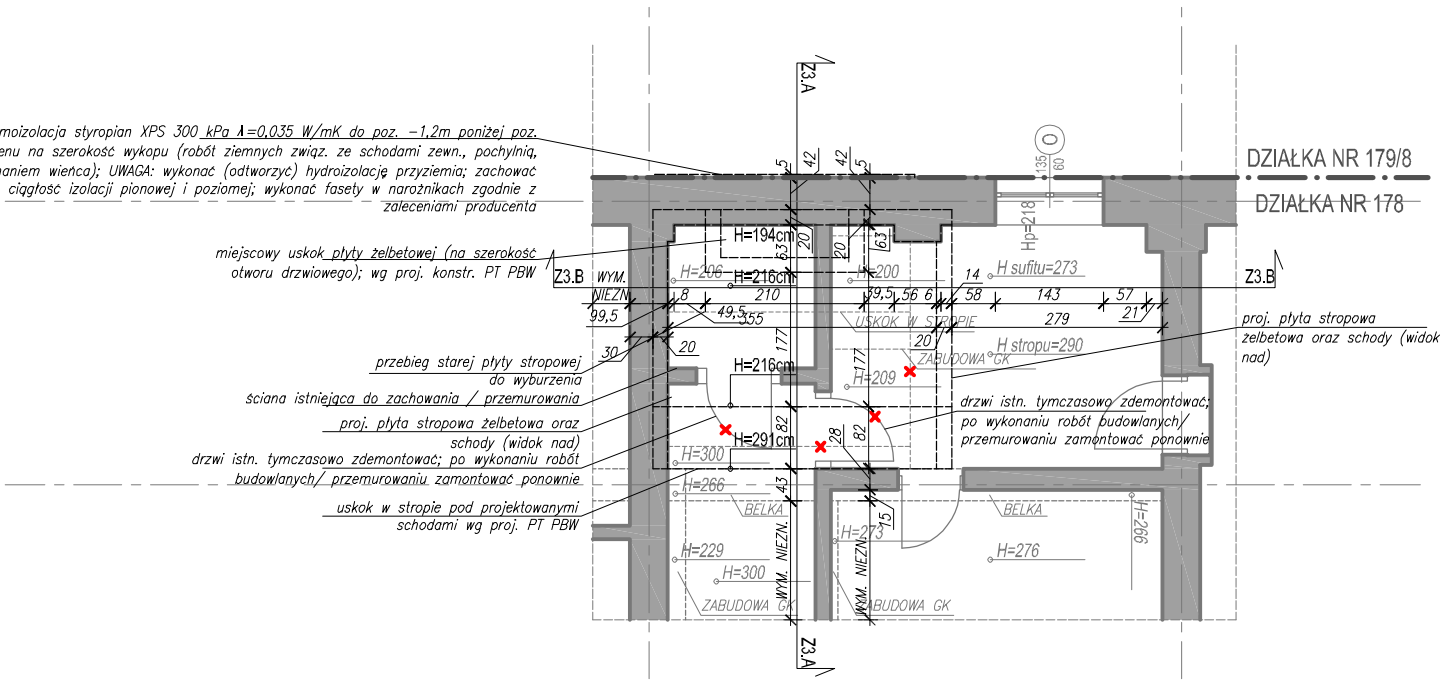
Imię i nazwisko	(zr uprawnien)	data	podpis
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
mgr inż. arch. AGATA FUDALA	-	30.04.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MEDRYK	MP/01A/009/2017	30.04.2024	

SCHEMAT KONDYGNACJI PARTERU WRAZ Z
ZAZNACZENIEM LOKALIZACJI DRZWI

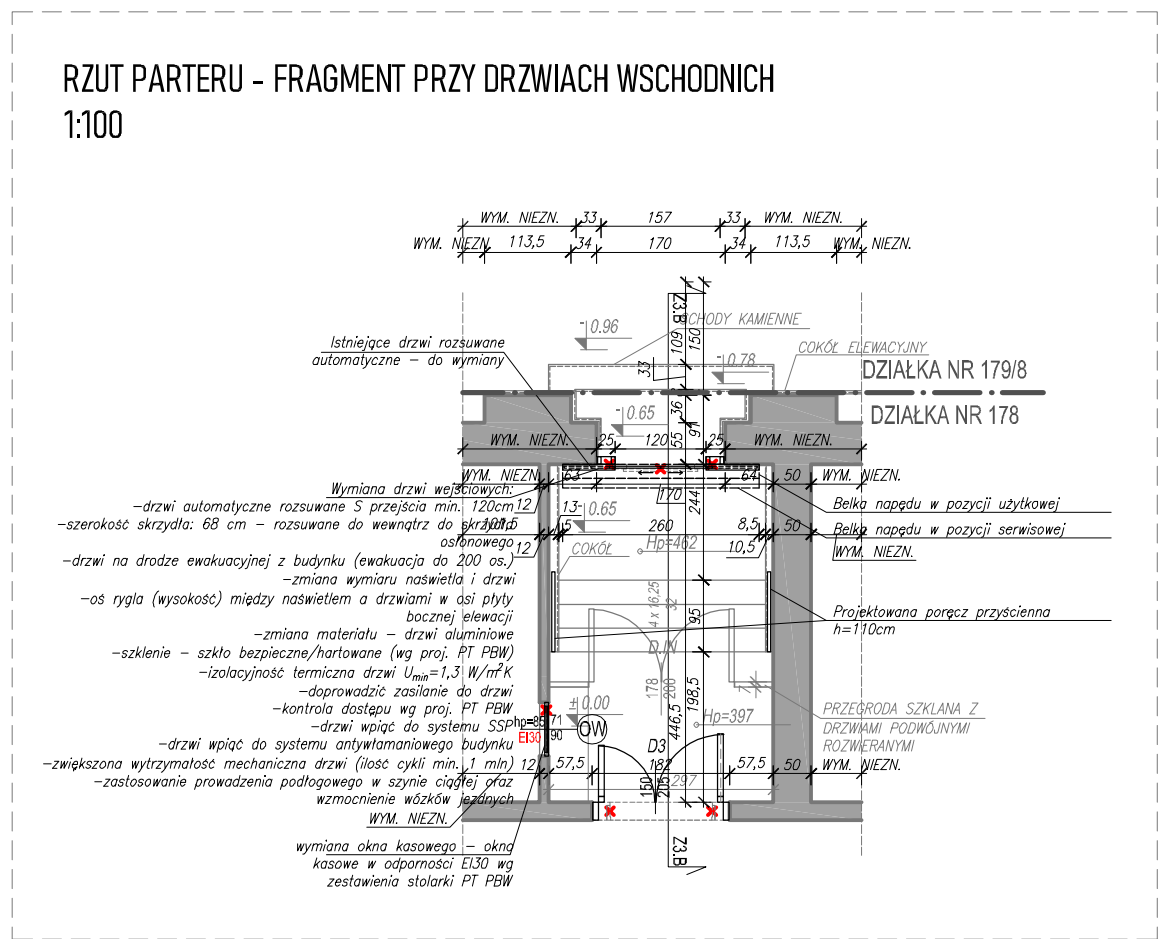
DRZWI ZACHODNIE










RZUT PIWNICY - FRAGMENT PRZY DRZWIACH ZACHODNICH
1:100



DRZWI WSCHODNIE

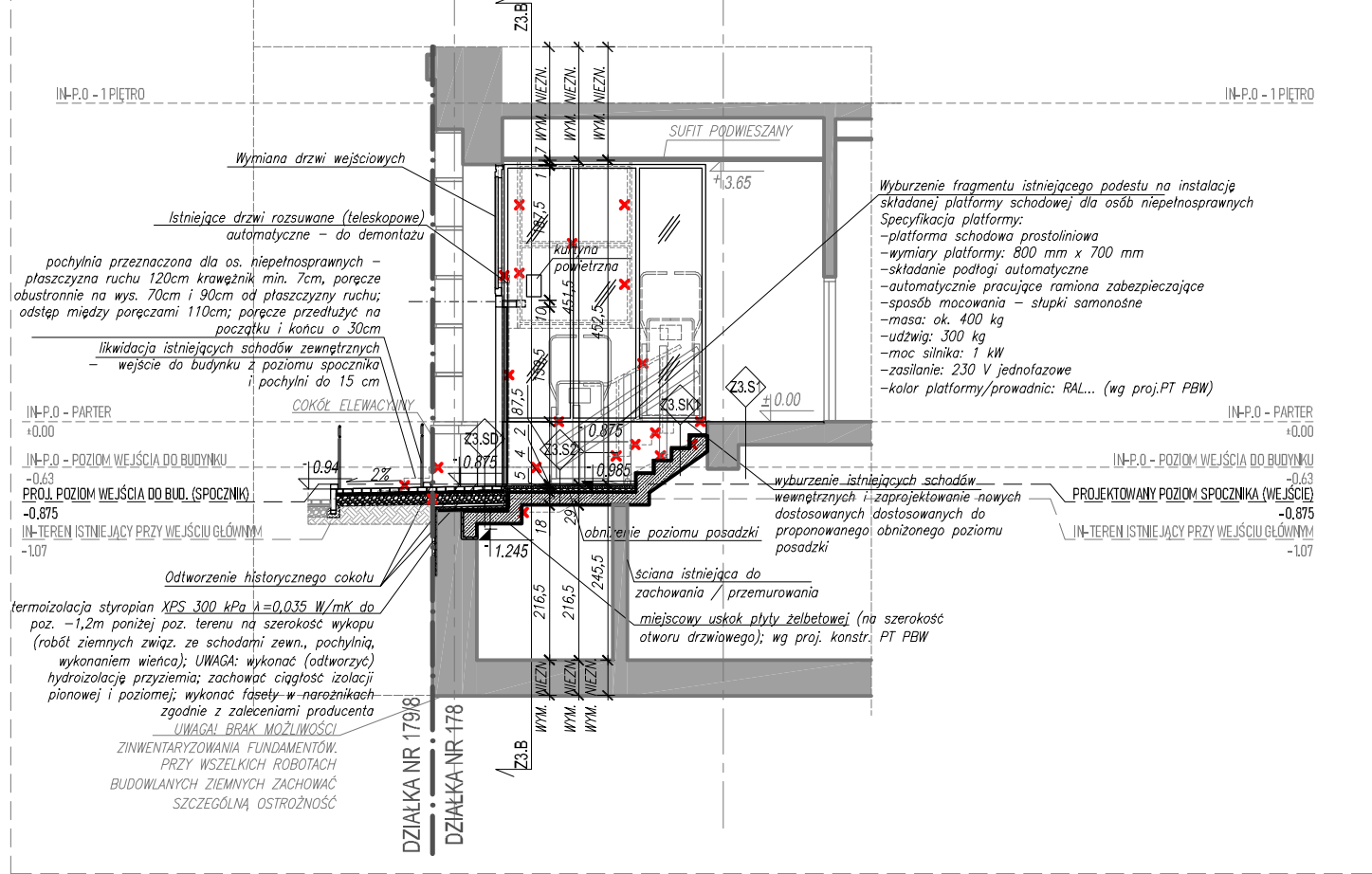


LEGENDA:	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	OBZAR POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
	PRZEBIEG GRANICZ DZIAŁKI (WPR DZIAŁKI NA RYSUNKU)
	ELEMENTY PROJEKTOWANE
	ELEMENTY PROJEKTOWANE "WAD" / "POD"
	WYBURZENIA, ROZBIÓRKA, DEMONTAŻ

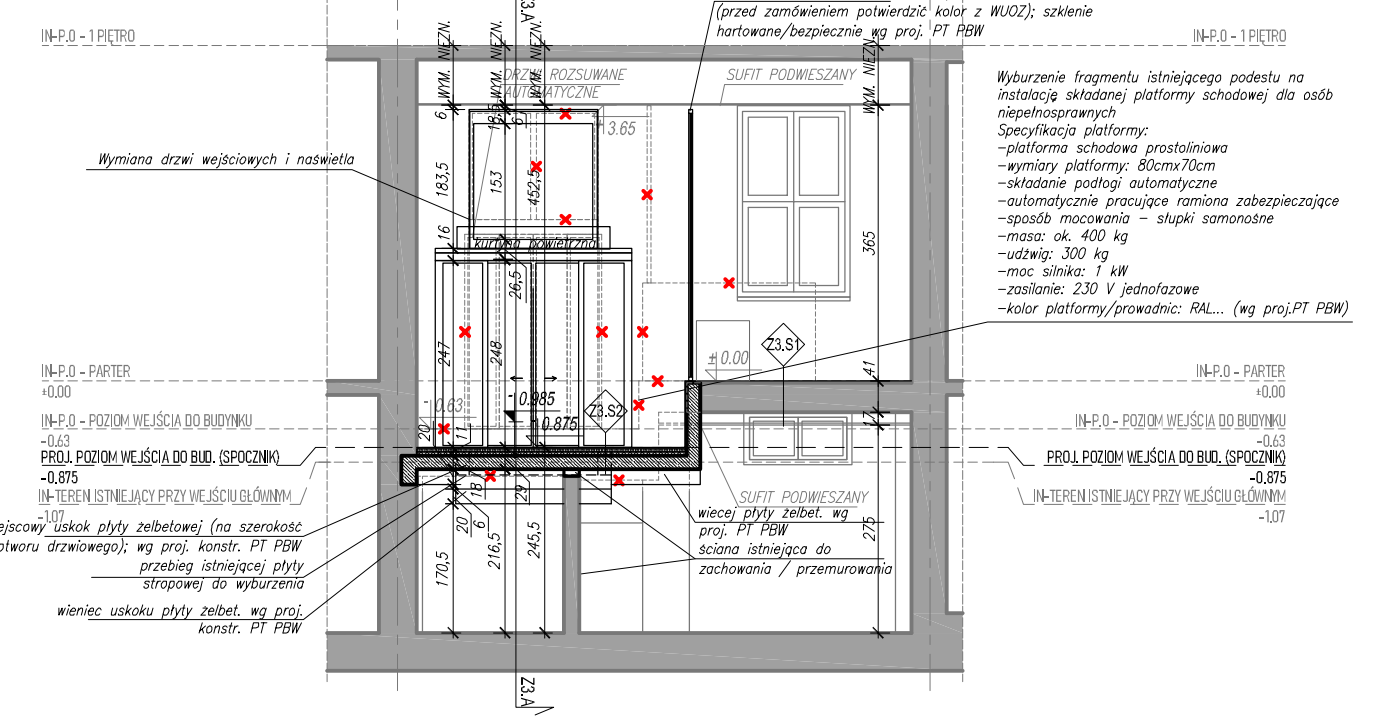
UWAGI:

[illegible]

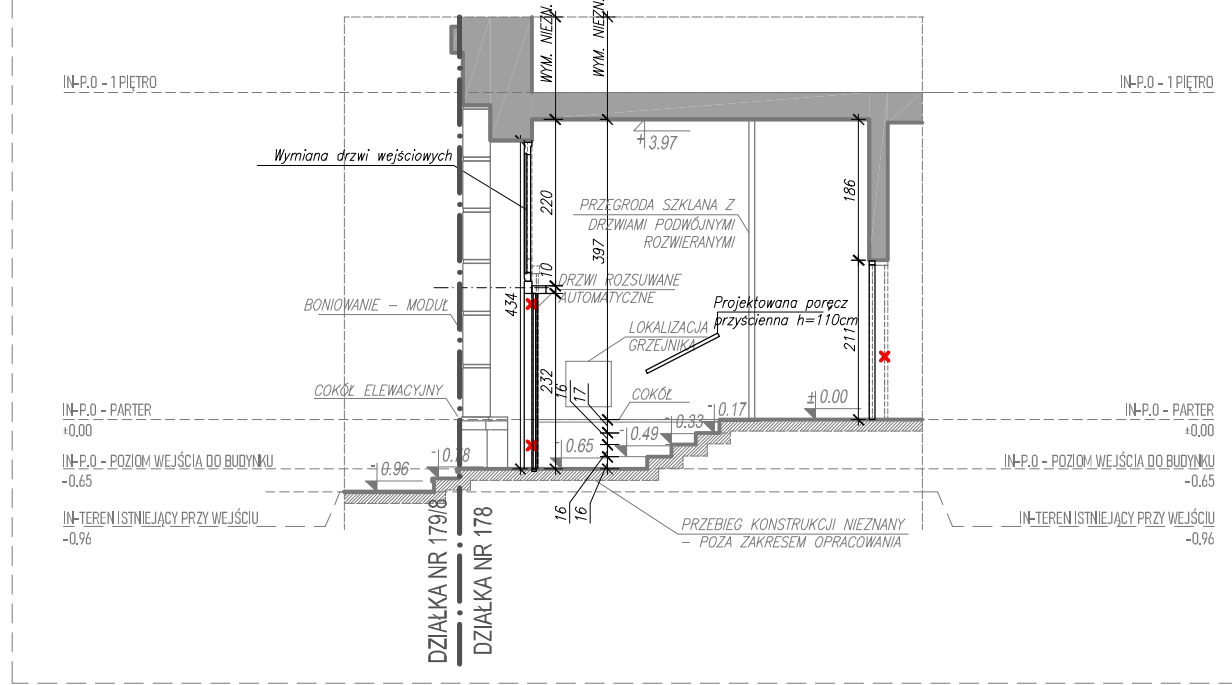
PRZEKRÓJ DRZWI ZACHODNICH Z3.A-Z3.A
1:100



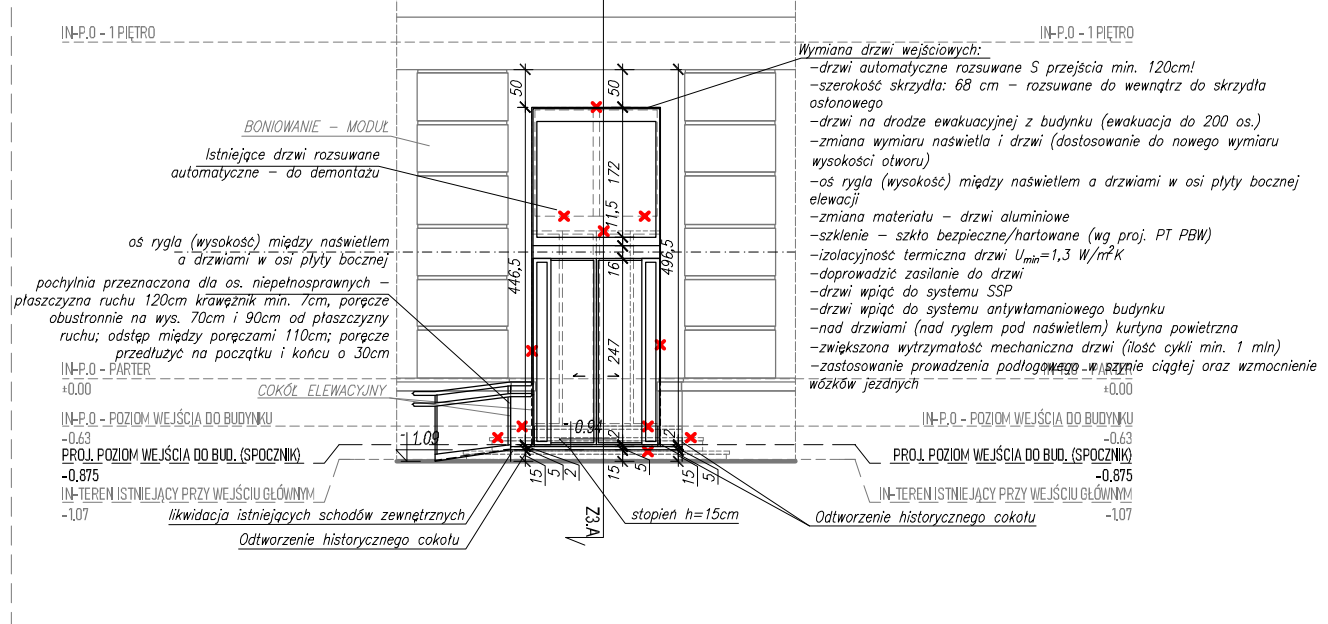
PRZEKRÓJ DRZWI ZACHODNICH Z3.B-Z3.B
1:100




PRZEKRÓJ DRZWI WSCHODNICH Z3.B-Z3.B
1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA - DRZWI ZACHODNIE
1:100



ZESTAWIENIE PRZEGRÓD - CZĘŚĆ Z3

	<p>Z3.S1 - STROP NAD KOND. PODZIEMNA PRZY DRZWIACH ZACHODNICH Z3.Z (RE16)</p>	
	<p>wykonczenie - plyty kamienne (UWAG! przed zamowaniem ostateczny material, kolor potwierdzic z WUOZ)</p>	
5cm	<p>istniejaca plyta zebelowa biegu/spocznika schodow</p>	
	<p>wykonczenie/okladzina/sufit podwieszany wg proj. PT PBW</p>	

Z.S.K1 SCHODY WEWNĘTRZNE PRZY WEJŚCIU
Z3.Z (EWAK. - R60)

wykonanie - płyty kamienne (UWAGA: przed
zakończeniem ostateczny materiał, kolor potwierdzić
z WUOZ)

pyta żelbetowa biegu/spocznika schodów

wykonanie/okładzina/sufit podwieszany wg proj.
PT PBW

23.52 – STÓP (SPOCZNIŹY DOLNY) NAD
KOND. PODZIEMNĄ PRZY DRZWIACH
ZACHODNIACH 23.2 (REJON)
wykrycie – płyta kamienna (kolor: przed
zamianami ostateczny materiał, kolor polimerizacji
z WUOZ)
powłoka uszczelniająca+asma uszcz. (rozrz. sys.)
podloga pływakowa – wywłoka cementowa zbroj.
siatką 14 10x10
warstwa rozdzielająca folia PE 0.2 / rozrz. systemów
styroplan XPS 300 kPa $\lambda=0,035$ W/mK
płyta żelbetowa białej/spieczona szkodliw
wykończenie/okładzina/sufit podwieszany wg proj.
PT PBN

[illegible]

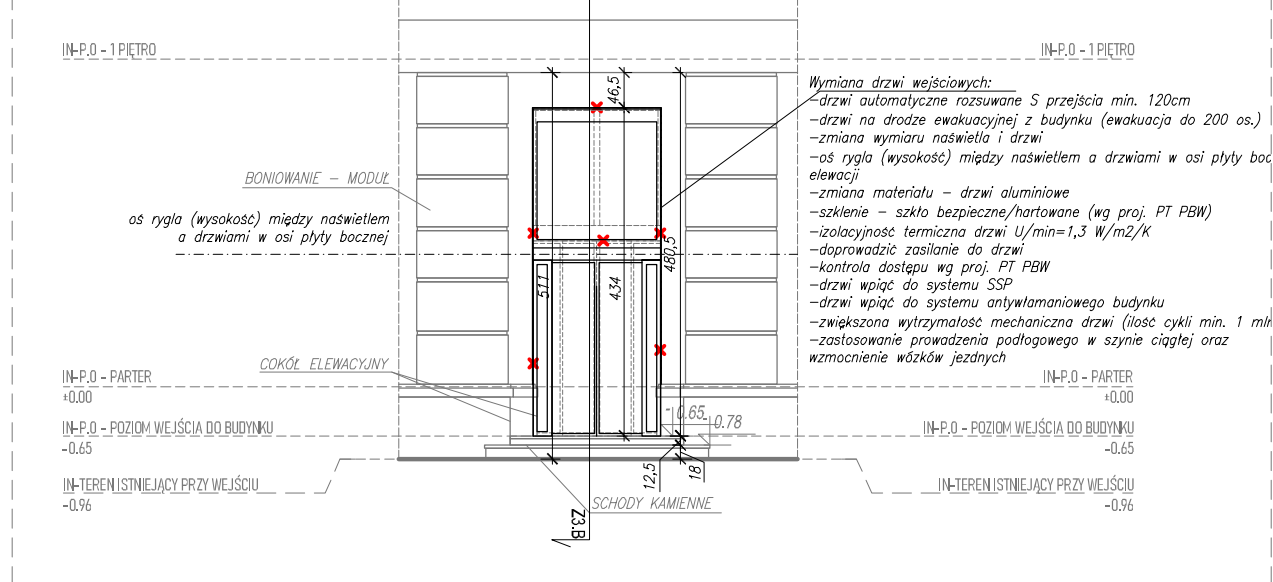
- hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi
- normowymi i kartami technicznymi
- zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej
- zakład izolacji poziomej z izolacją pionową
- nie z wytycznymi producenta
- nie wykonywać fasety w narożnikach zgodnie z
- wnioskami producenta

Z3.SD1 STROP - STYK PRZY STYKU ZE
ŚCIANĄ ZEWN. (REI60)

3cm	<p>osłona brukowa</p> <p>podposłoga cementowo-piaskowa 1:4</p> <p>warstwa podłoża rozdzielczą z mieszanki C₂₅/P₈ (min.150g/m²) uziarnieniu 0/3,15mm stabilizowanej cementem</p> <p>włókna filaracyjne (rozwiązanie systemowe)</p>
4cm	<p>maty budowlane (rozwiązanie systemowe)</p> <p>gęstość/ścisłość ochronna min. 300g/m² (rozwiązanie systemowe)</p>
5cm	<p>termoizolacja styropian XPS 300 kPa $\lambda=0,035$ W/mK</p> <p>hydroizolacja – papa mącznicna anizowana (rozwiązanie systemowe)</p> <p>hydroizolacja – papa wstępnego krycia (rozwiązanie systemowe)</p> <p>warstwa antynalot (rozwiązanie systemowe)</p>
0-2mm	<p>wytwór betonowy kształtujący spadek 2% (na szer. szczytu zjazdowej)</p>
18cm	<p>warstwa rozdzielczą płytą PE 0,2</p> <p>płyta żelbetowa bieżnia/spornika szodowany</p> <p>akryloestry/oktadyn/siła podłożony wg proj. (rozwiązanie systemowe)</p>

UWAGA: hydroizolację wykonać zgodnie z wytycznymi systemowymi i kartami technicznymi
UWAGA: zachować ciągłość izolacji pionowej i poziomej
UWAGA: rozkład izolacji poziomej z izolacją pionową zgodnie z wytycznymi producenta
UWAGA: wykonać fasety w narożnikach zgodnie z zaleceniami producenta

ELEWACJA PÓŁNOCNA - DRZWI WSCHODNIE
1:100



**PROJEKT BUDOWLANY [PB]
TOM I**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

**A.D. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

o nazwie:

„REMONT KONSERWATORSKI, PRZEBUDOWA BUD. UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (BUDYNEK KULTURY) W ZAKRESIE WYBRANYCH DRZWI ORAZ WYBRANYCH POMIESZCZEŃ, CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ, INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - CZĘŚCI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ BUDYNKU Z FUNKCJI TECHNICZNEJ NA STUDIO NAGRANIOWE I SALE MULTIMEDIALNE - DZ. NR 178 ORAZ 179/8 JEDN. EWID. 106105_9 OBR. S-2 ”

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:
------------	----------------	----------	-------	---------

ARCHITEKTURA, URBANISTYKA				
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.04.2024 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.04.2024 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/31/2016

Rzeszów, dnia 10 grudnia 2016 r.

DECYZJA Nr 23/PKOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Jan Wojciech Mazur

urodzony w dniu 05.11.1987 roku w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Adam Kardys |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji | Władysław Boczkaj |
| 3. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza |
| 4. Członek Komisji: | Danuta Gątorska |
| 5. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita |
| 6. Członek Komisji: | Marek Laskoś |
| 7. Członek Komisji | Wojciech Jurasz |



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują:

1. Pan Jan Wojciech Mazur
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jan Wojciech Mazur

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/PKOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0399**.

Członek czynny od: 01-07-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-04-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0399-C247-4EDF-8643-B77C



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/17/MP

Kraków, dnia 12.06.2017 r.

DECYZJA nr MPOIA/009/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Maria Bryk

urodzona w dniu 19 czerwca 1990 r., w Świdrówce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Marusz Twardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Maria Bryk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MARIA ANTONINA MĘDRYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/009/2017**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2292**.

Członek czynny od: 18-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2292-34Y6-51EA-2CC8-7F3Y